



## Apresentação de Resultados 4T11



## *Disclaimer*

“Esta apresentação pode incluir declarações que apresentem expectativas da Administração da Companhia sobre eventos ou resultados futuros. Todas as declarações quando baseadas em expectativas futuras e não em fatos históricos envolvem vários riscos e incertezas. A Mills não pode garantir que tais declarações venham a ser corretas. Tais riscos e incertezas incluem fatores relativos à economia brasileira, ao mercado de capitais, aos setores de infra-estrutura, imobiliário, de óleo e gás, entre outros, e a regras governamentais, que estão sujeitos à mudança sem prévio aviso. Para obter informações adicionais sobre fatores que possam originar resultados diferentes daqueles estimados pela Companhia, favor consultar os relatórios arquivados na Comissão de Valores Mobiliários - CVM.”



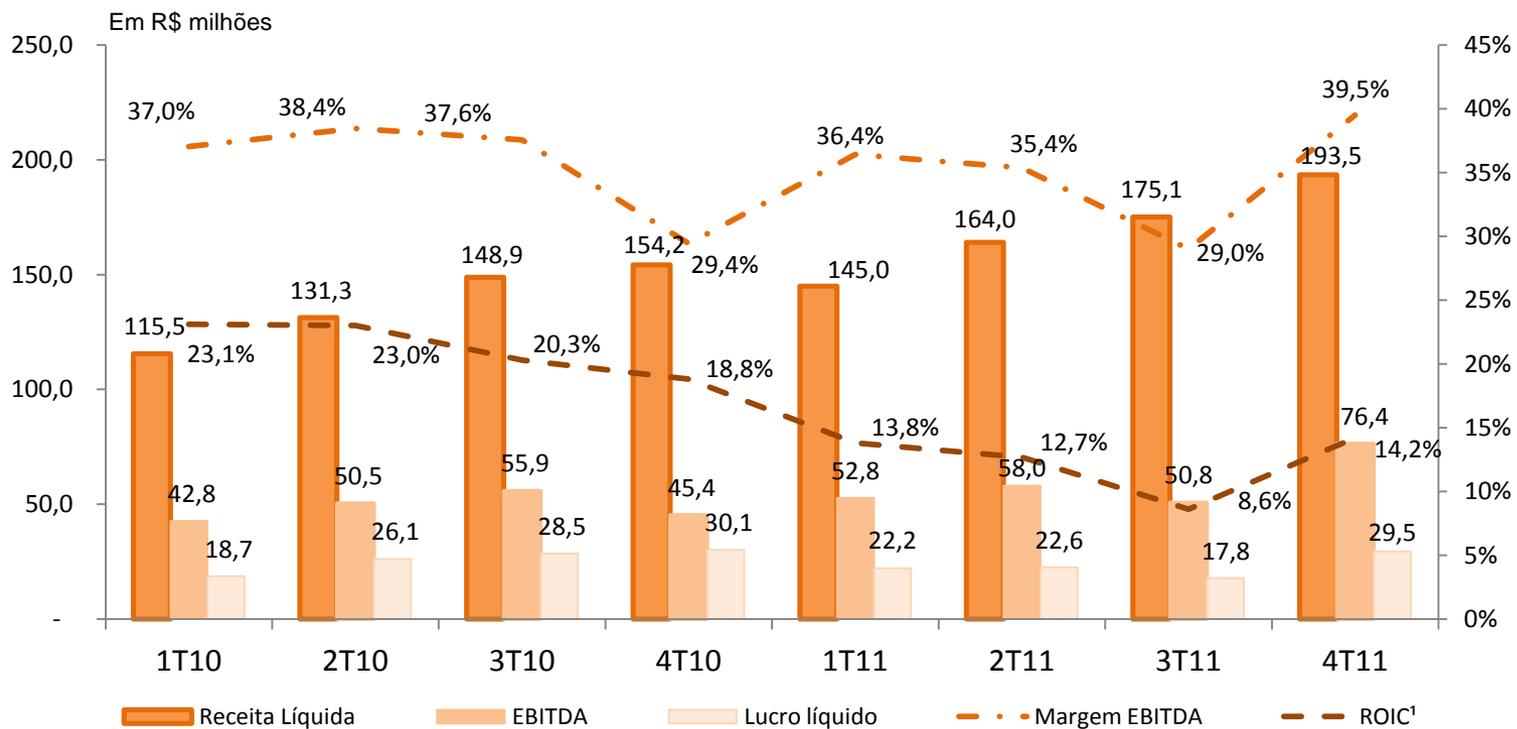
## Agenda

■ Resultado do 4T11

■ Plano de crescimento



## Destaques do 4T11



4T11/4T10      +25,5%      +68,3%      -2,0%      +1.010 pbs      -460 pbs

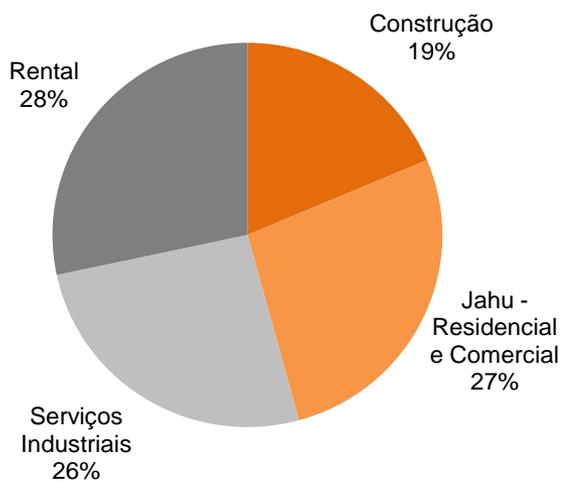
4T11/3T11      +10,5%      +50,4%      +65,7%      +1.050 pbs      +560 pbs

<sup>1</sup> ROIC: Retorno sobre Capital Investido

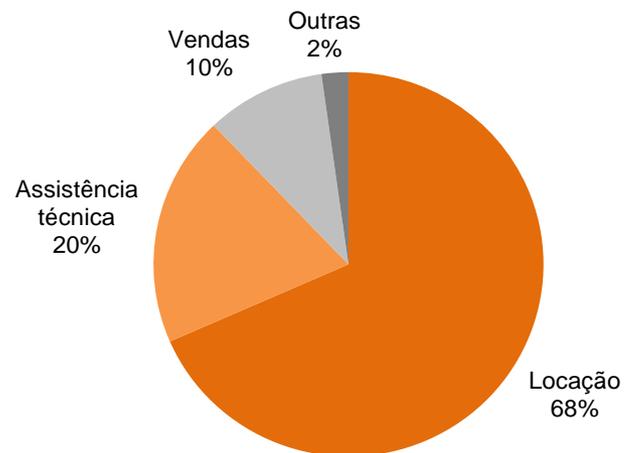


Receita líquida somou R\$ 193,5 milhões no 4T11

Por divisão

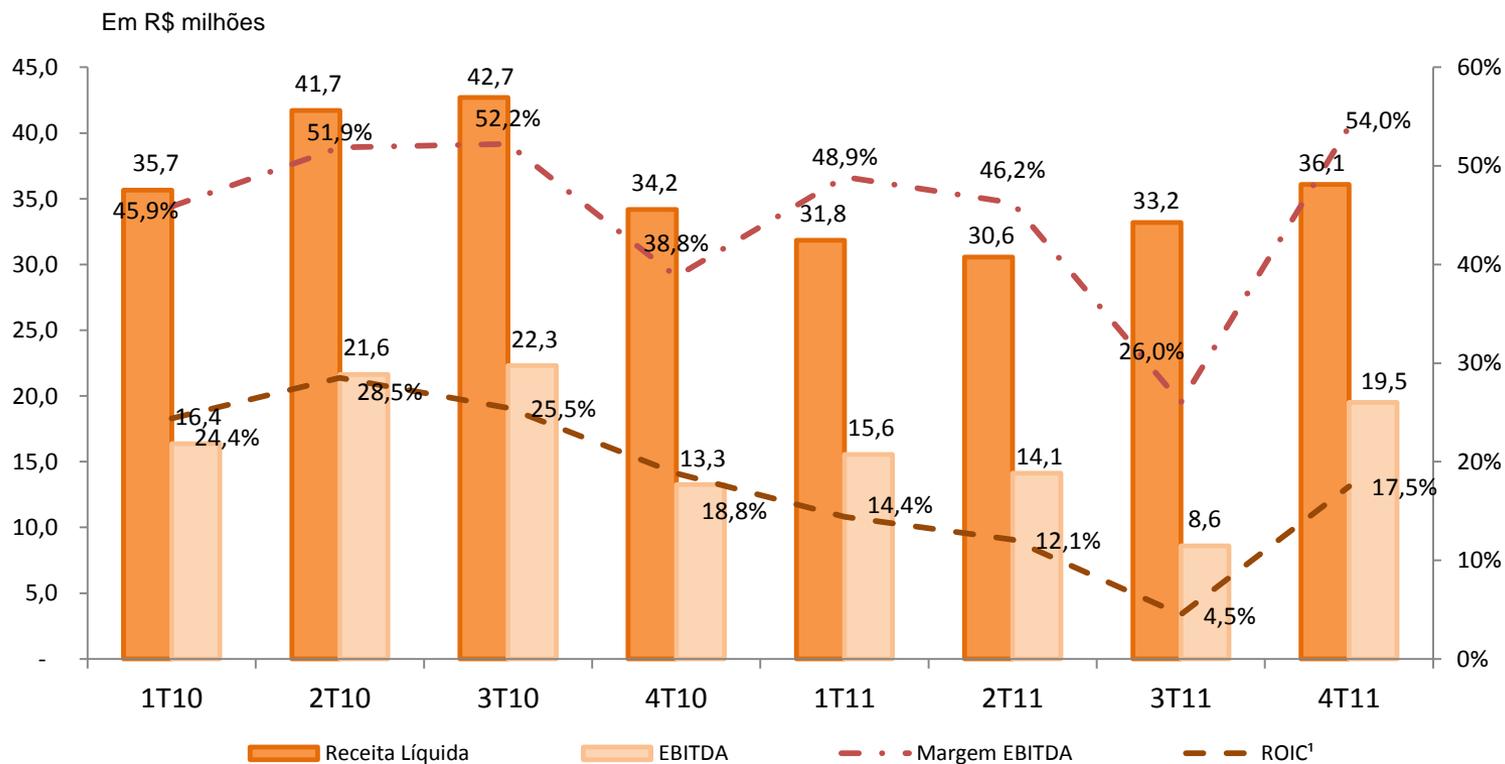


Por tipo de serviço





## Divisão Construção



4T11/4T10                      +5,6%                      +46,6%                      +1.520 pbs                      -130 pbs

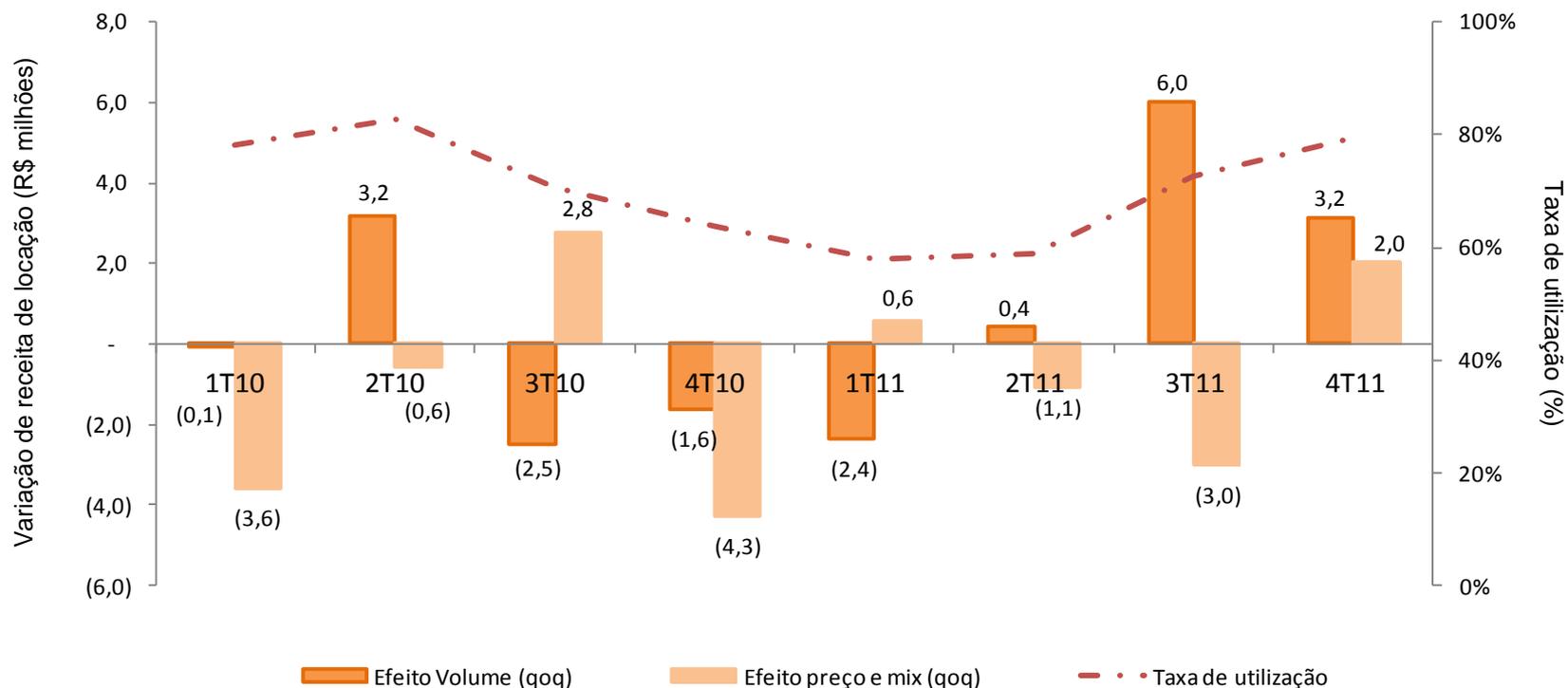
4T11/3T11                      +8,7%                      +126,7%                      +2.800 pbs                      +1300 pbs

<sup>1</sup> ROIC: Retorno sobre Capital Investido



**Aumento significativo de volume de equipamento locado contribuiu para taxa de utilização retornar ao nível acima do normal no 4T11**

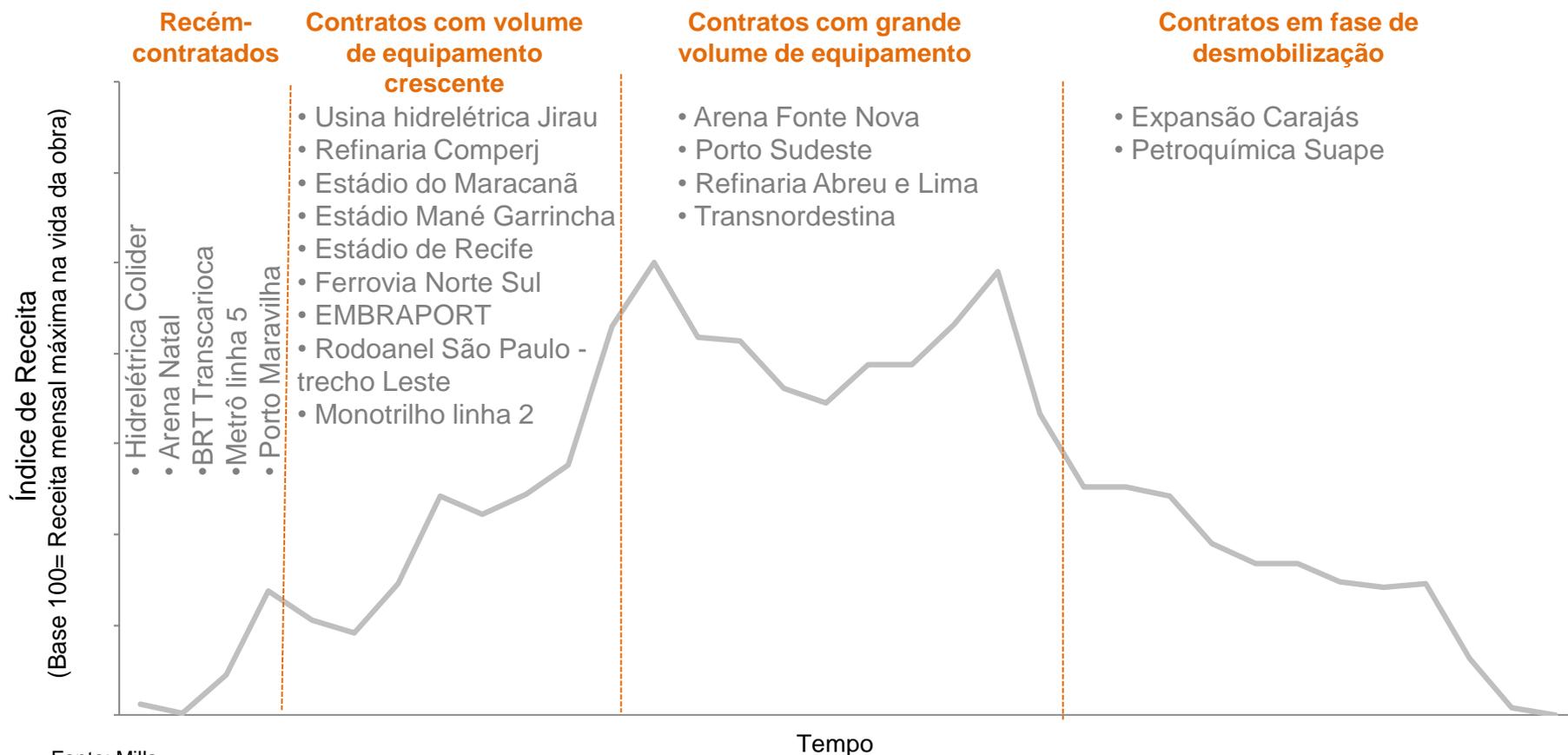
**Variação de receita de locação e taxa de utilização**





A evolução das obras dos contratos firmados em 2011 e novos contratos contribuirão para o aumento da taxa de utilização nos próximos meses

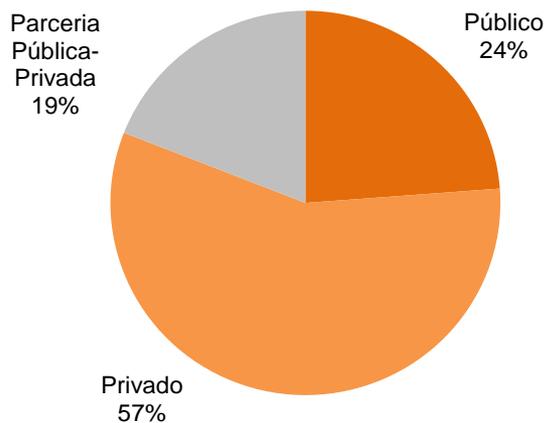
## Contratos importantes por fase na evolução de receita mensal em obra de construção pesada



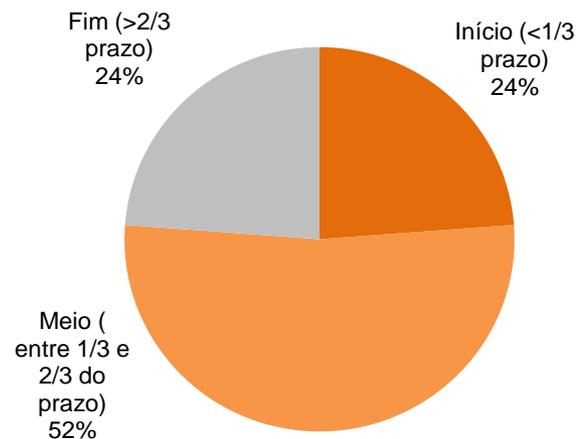


## Características das principais obras em andamento

### Por origem de recursos



### Por estágio do contrato



Prazo médio = 20 meses



Inovação tecnológica: aplicação do Alumills em diversas obras em andamento

**Metro Linha 5 –  
São Paulo, SP**



**Estádio Mané Garrincha –  
Brasília, DF**

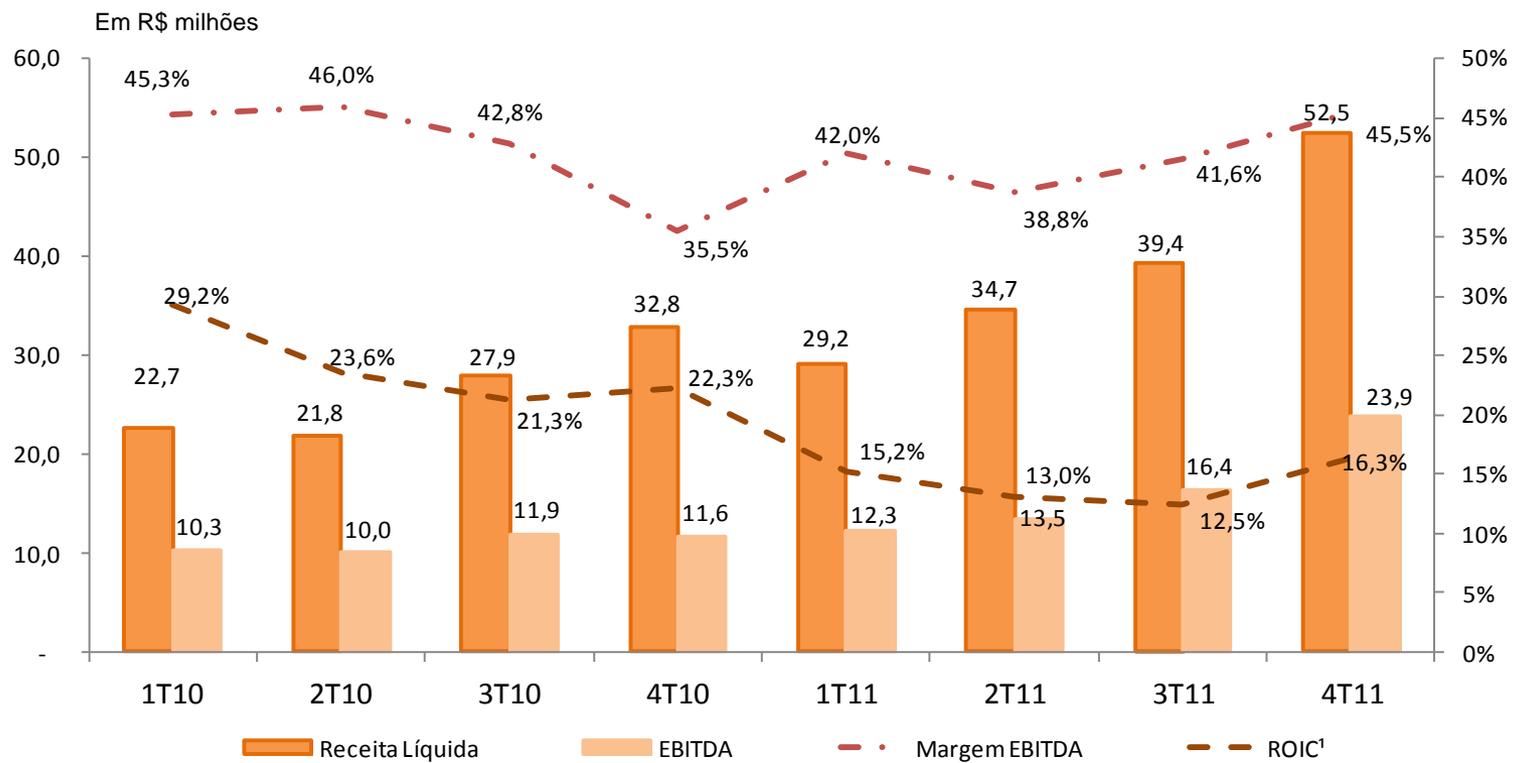


**Datacenter Santander –  
Campinas, SP**





## Divisão Jahu – Residencial e Comercial



4T11/4T10                      +60,1%                      +106,0%                      +1.000 pbs                      -600 pbs

4T11/3T11                      +33,2%                      +45,7%                      +390 pbs                      +380 pbs

<sup>1</sup> ROIC: Retorno sobre Capital Investido



## Inovação tecnológica: lançamento da Plataforma de Cremalheira e Deck Light



Obra Shopping Iguatemi – São Paulo, SP



Obra Saun – Brasília, DF



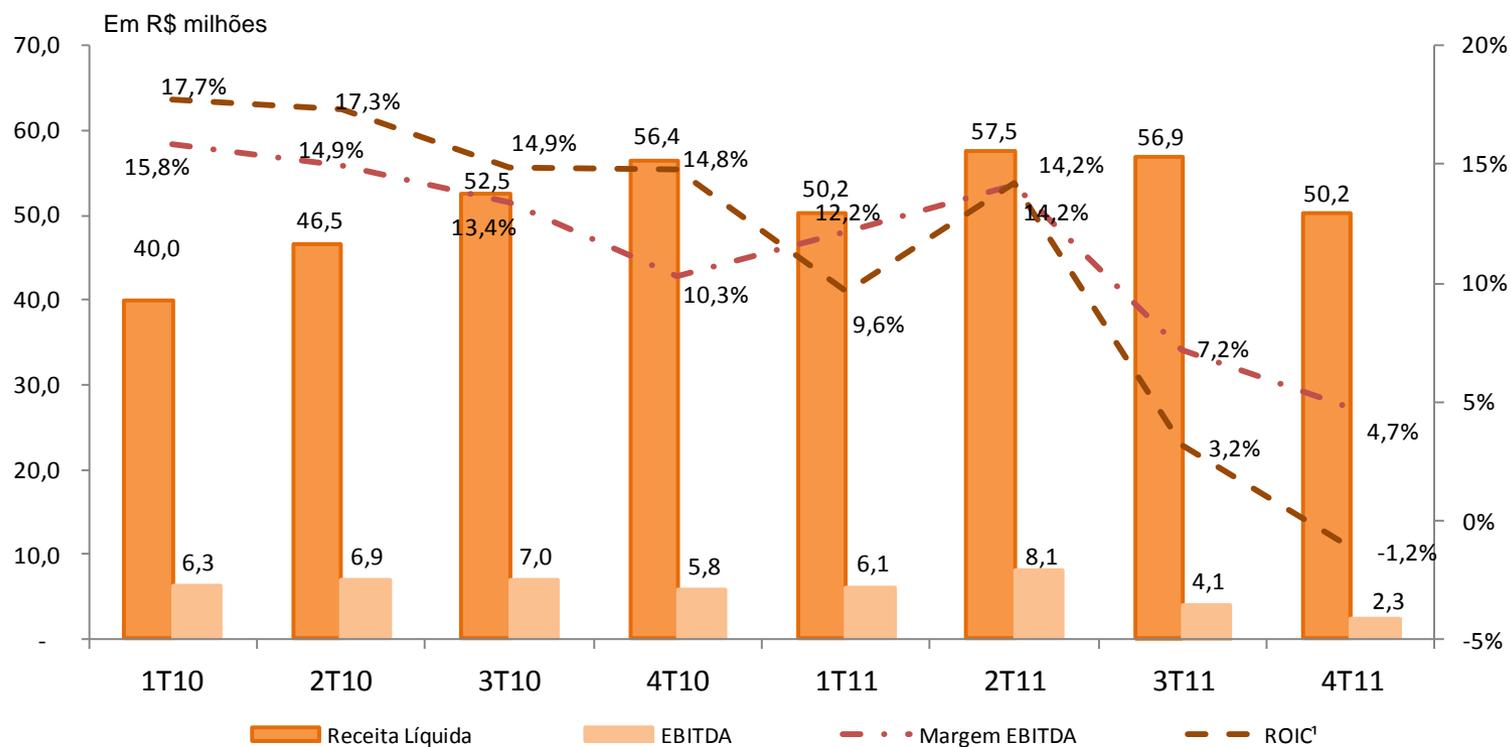
## Inovação tecnológica: consolidação da forma Easy Set



Obra do programa “Minha Casa, Minha Vida” – Queimados, RJ



## Divisão de Serviços Industriais



4T11/4T10                      -11,0%                      -60,3%                      -560 pbs                      -1.600 pbs

4T11/3T11                      -11,8%                      -43,9%                      -250 pbs                      -440 pbs

<sup>1</sup> ROIC: Retorno sobre Capital Investido



## Inovação tecnológica: Mills Habitat e produtos da linha Benarx



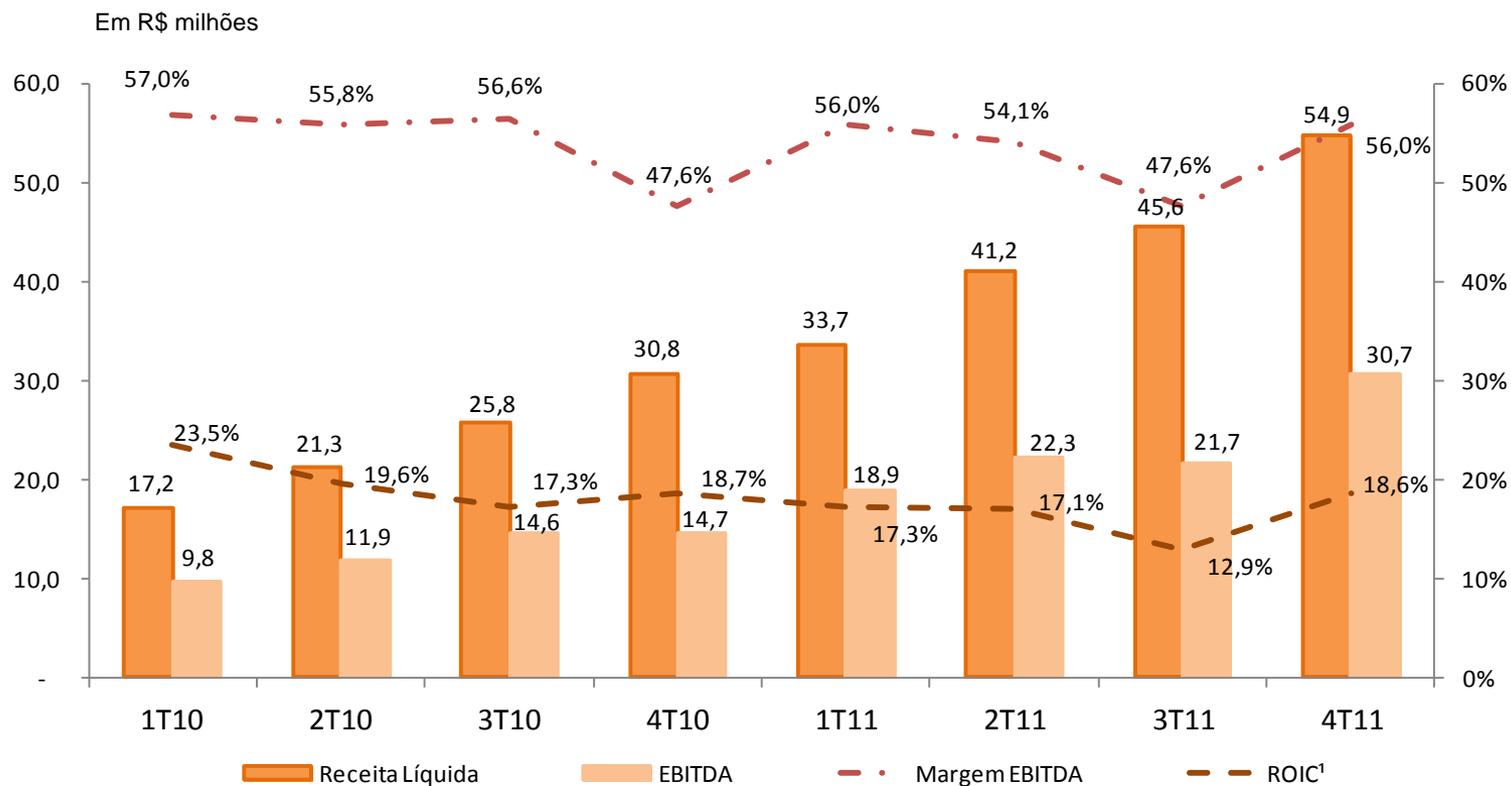
Mills Habitat



Caixa Epoxy - Benarx



## Divisão Rental



4T11/4T10                      +78,2%                      +108,8%                      +840 pbs                      -10 pbs

4T11/3T11                      +20,4%                      +41,5%                      +840 pbs                      +570 pbs

¹ ROIC: Retorno sobre Capital Investido



## Reconhecimento: Mills nomeada em premiação global do mercado de acesso motorizado

Mills encontra-se na lista de premiação IAPA<sup>1</sup> 2012 para concorrer aos seguintes prêmios:

- Melhor empresa de locação de acesso do ano de 2011 – estamos entre as 5 melhores do mundo
- Melhor novo centro de treinamento IPAF do ano de 2011 – estamos entre as 4 melhores do mundo

<sup>1</sup> IAPA – International Awards for Powered Access



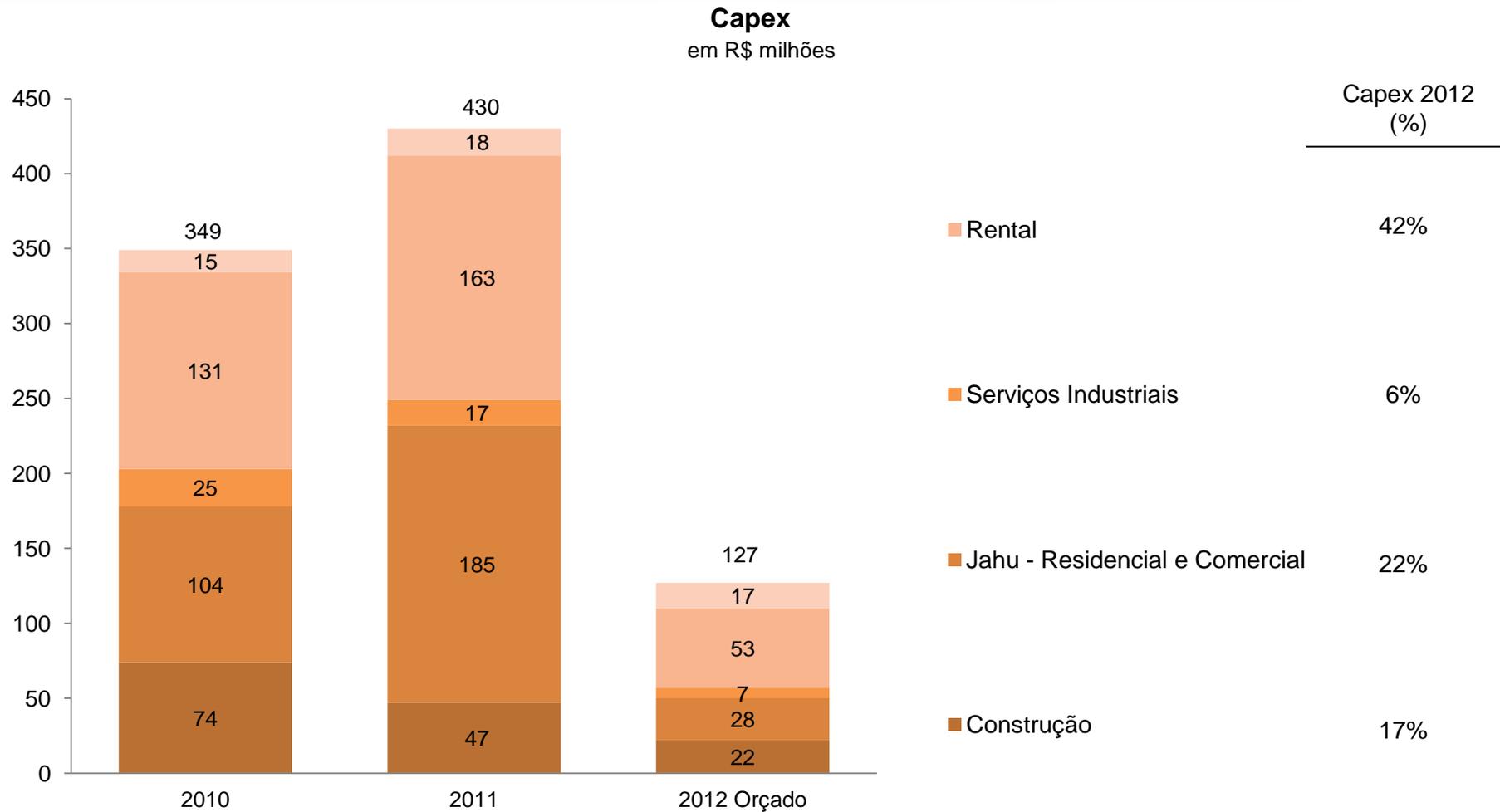
## Agenda

- Resultado do 4T11

- Plano de crescimento



## Investimos R\$ 430,4 milhões em crescimento orgânico em 2011



# Apresentação de Resultados 4T11



Mills - Relações com Investidores

Tel.: (21) 2123-3700

E-mail: [ri@mills.com.br](mailto:ri@mills.com.br)

[www.mills.com.br/ri](http://www.mills.com.br/ri)



**Mills**