



Apresentação de Resultados 3T21 da Mills



Sergio Kariya
CEO



James Guerreiro
CFO e DRI



Evolução do mercado de locação, com aumento da demanda, utilização e preços praticados em diversos setores e **ampliação** da penetração do conceito de uso das plataformas elevatórias no Brasil

Melhoria da eficiência operacional e rentabilidade, com a Rental atingindo margem bruta de locação de **73,0%** no 3T21 (64,1% no 3T20) e ROIC LTM de **15,2%**;



Crescimento de **468%** do **EBITDA Ajustado** de 2018 para LTM3T21, o que representa um **CAGR** no período de **80%**. Prejuízo de quase R\$ 100 milhões em 2018 versus um **Lucro Líquido** de **R\$ 66,4 milhões** no LTM3T21

Conclusão do turnaround da Companhia com êxito e avanço na nossa trajetória de **crescimento e geração de valor para os acionistas**



Melhor cobertura de mercado se comparado aos demais locadores de equipamentos no Brasil, atendendo mais de **1200 cidades**, com logística robusta para servir com qualidade e segurança nossos mais de **7 mil clientes**

Robustez, expertise e capilaridade, com mais de 1500 colaboradores e mais de 26 mil pessoas treinadas nos últimos anos



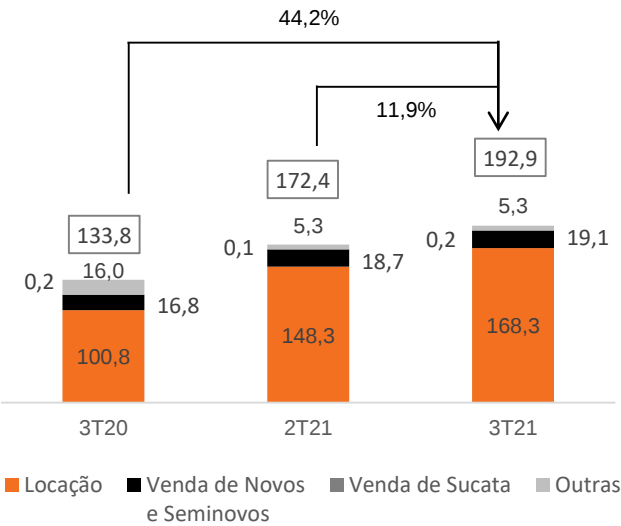
Aprovação do CADE para aquisição de 100% da **SK Rental do Brasil**, gerando um **EBITDA Ajustado Proforma** de aproximadamente **R\$ 264 milhões** no LTM3T21.

Evolução ESG com o recebimento do selo *Women on Board*, que reconhece a presença feminina no Conselho de Administração e avanço na jornada de sustentabilidade, mantendo o foco na certificação como uma Empresa B.

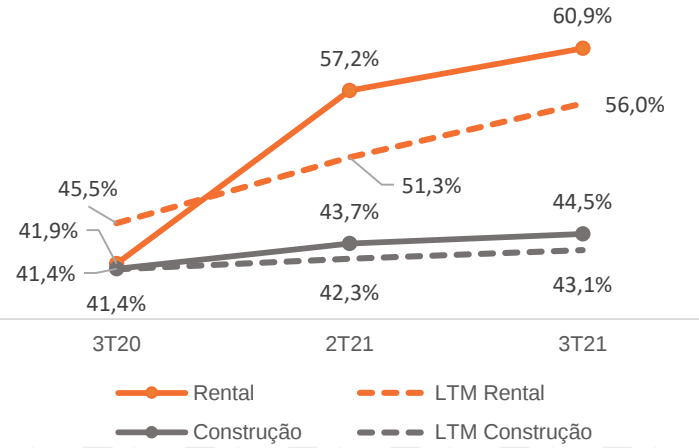
Consolidado – Receita

Em R\$ milhões

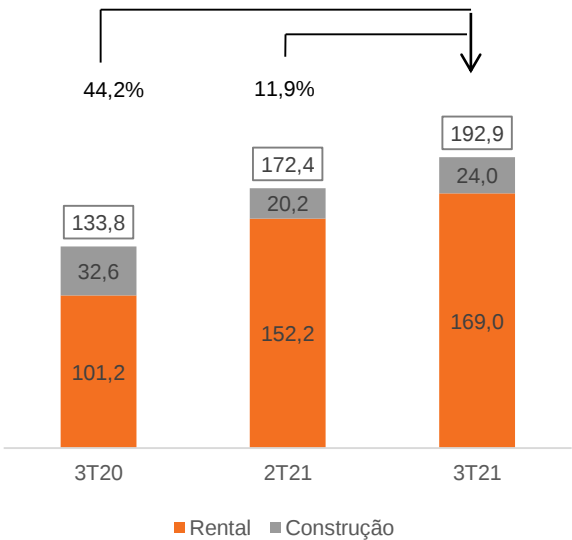
Receita Líquida por Tipo



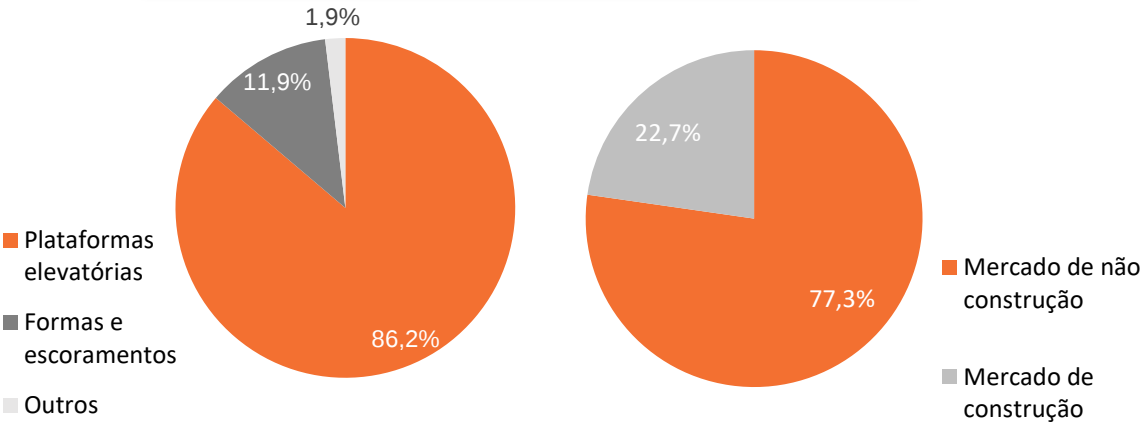
Taxa de Utilização (física)



Receita Líquida por Unidade de Negócio



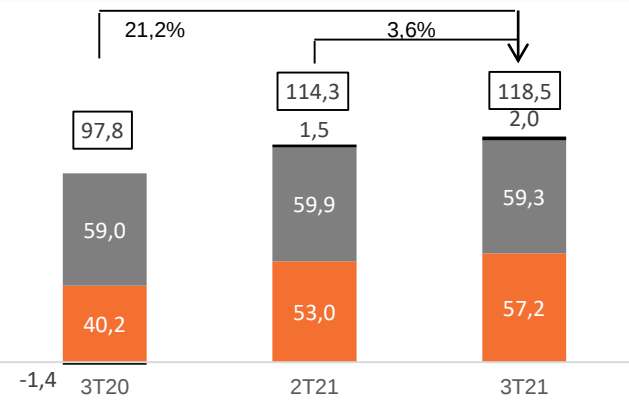
Receita Líquida de Locação 3T21



Consolidado – Custos e Despesas*

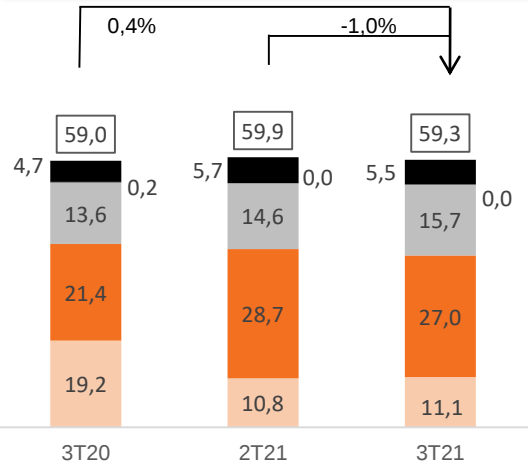
Em R\$ milhõesa

Custos e Despesas



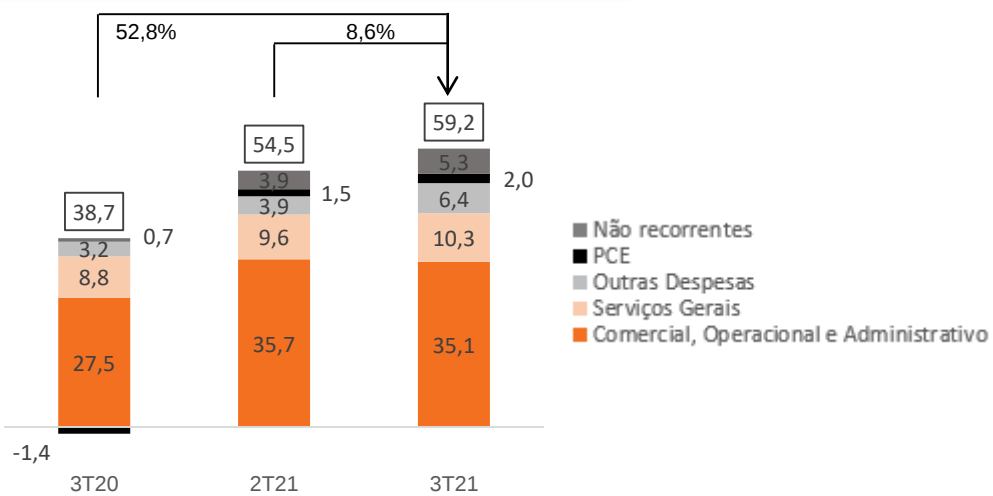
SG&A* ex PCE CPV* PCE

CPV ex depreciação



■ Custo das vendas de equipamentos novos e seminovos
■ Custo de venda de sucata
■ Pessoal
■ Material de Consumo e Manutenção e Reparo
■ Outros

SG&A ex depreciação



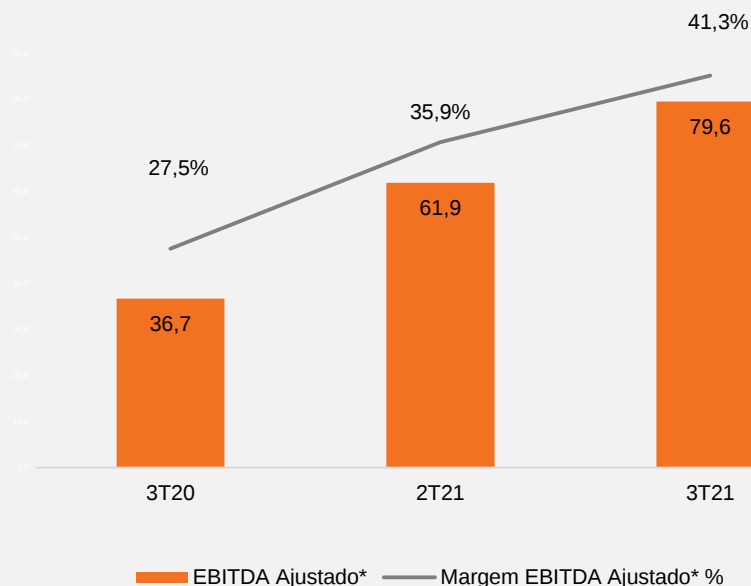
■ Não recorrentes
■ PCE
■ Outras Despesas
■ Serviços Gerais
■ Comercial, Operacional e Administrativo

*Excluindo o efeito do IFRS16.

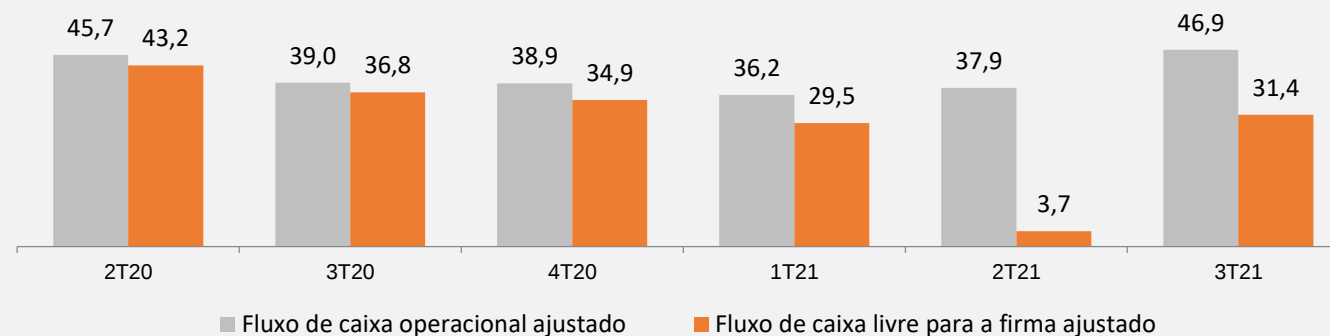
Consolidado – Ebitda Ajustado e Fluxo de Caixa Ajustado

Em R\$ milhões

Ebitda Ajustado²



Fluxo de Caixa Ajustado¹



¹ O fluxo de caixa operacional ajustado desconsidera juros pagos referentes as debêntures e empréstimos, investimento em locação e variações monetárias ativa e passiva líquidas e arrendamento IFRS16. O fluxo de caixa livre para a firma desconsidera os juros referentes as debêntures e Finame e variações monetárias ativa e passiva líquidas.

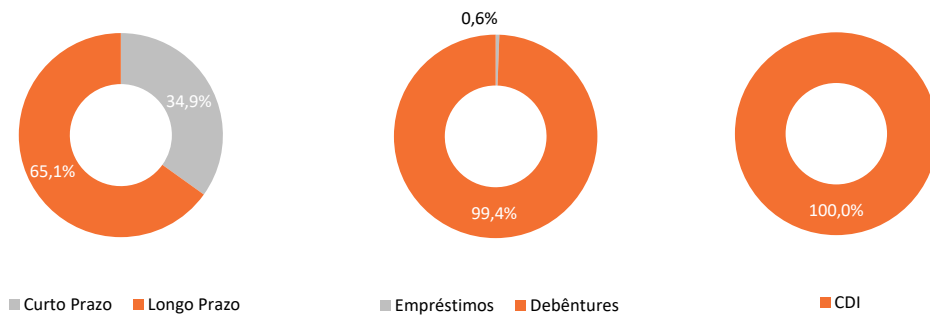
² Excluindo o efeito do IFRS 16 e itens não recorrentes (despesas de reestruturação da unidade Construção, passivos da unidade de negócio Serviços Industriais, despesas relacionadas ao projeto de combinação de negócios com a Solaris, readequação da frota e Projetos de M&As)

Consolidado – Endividamento

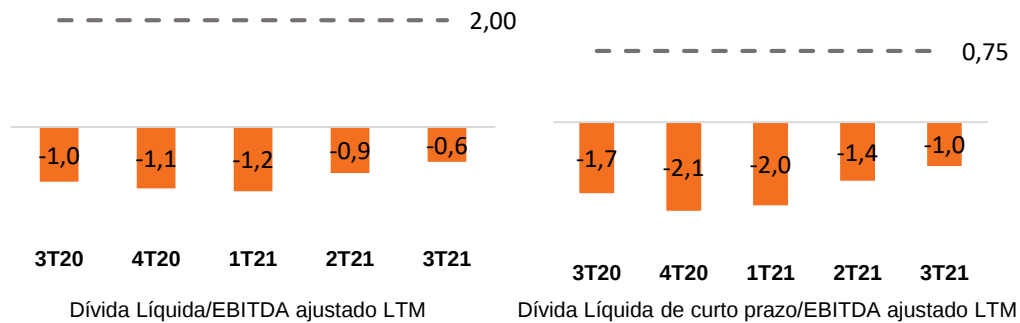
Em R\$ milhões

❖ O prazo médio ponderado das dívidas consolidadas em 30 de setembro de 2021 é de 1,6 ano, a um custo médio de CDI + 3,4% a.a.

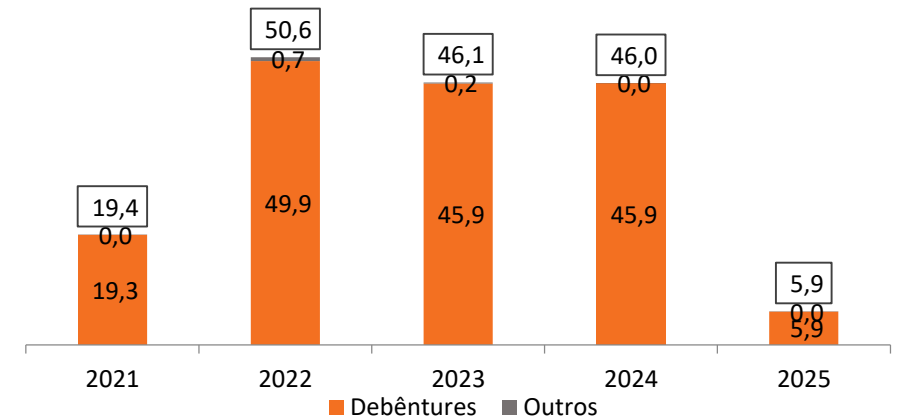
Perfil Dívida Bruta



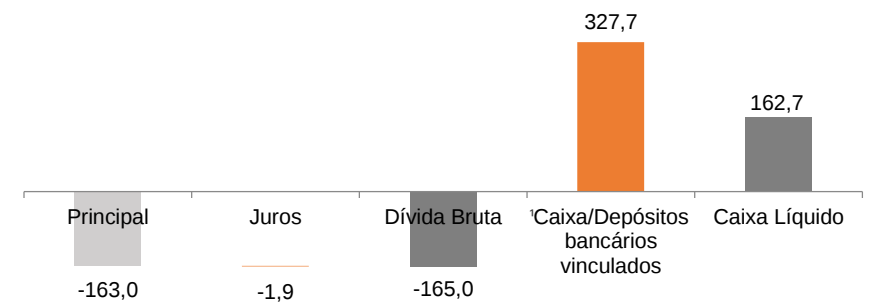
Covenants



Cronograma de pagamento da dívida¹



Endividamento em 30/09/2021



¹Considera os juros acumulados do período.

Sumário Financeiro

Em R\$ milhões

	2017	2018	2019	2020	LTM3T21	% Part
Receita Líquida						
Consolidado	296,3	304,2	439,5	506,4	667,1	100,0%
Construção	115,0	100,6	81,9	84,1	84,1	12,6%
Rental	181,3	203,6	357,5	422,3	583,0	87,4%
EBITDA						
Ebitda CVM	-37,3	0,3	119,3	163,9	255,2	43,8%
Construção	-69,5	-53,6	-6,1	16,7	18,5	3,2%
Rental	31,9	60,0	126,6	147,9	237,1	40,7%
Outros	0,4	-6,0	-1,2	-0,7	-0,4	-0,1%
Margem Ebitda						
Consolidado	-12,6%	0,1%	27,1%	32,4%	38,3%	
Construção	-60,5%	-53,3%	-7,5%	19,8%	22,0%	
Rental	17,6%	29,4%	35,4%	35,0%	40,7%	
Capex bruto (regime de competência)						
Consolidado	29,5	4,6	11,5	11,6	55,2	100,0%
Locação - Construção	8,0	0,4	0,1	0,5	0,5	0,9%
Locação - Rental	9,5	1,3	6,0	1,0	32,1	58,1%
Bens de Uso e Intangíveis	12,0	2,9	5,4	10,2	22,6	41,0%
Taxa de Utilização (física)						
Construção	37,5%	33,2%	35,2%	41,6%	43,1%	
Rental	55,8%	51,7%	48,2%	45,4%	56,0%	
Fluxo de Caixa						
¹ Fluxo de Caixa Operacional Ajustado	50,2	63,3	100,1	156,8	159,8	
² Fluxo de Caixa Livre para a Firma Ajustado	49,2	59,8	88,6	145,3	99,5	

¹ O fluxo de caixa operacional ajustado desconsidera juros pagos referentes as debêntures e empréstimos, investimento em locação e variações monetárias ativa e passiva líquidas e arrendamento IFRS16.

² O fluxo de caixa livre para a firma desconsidera os juros referentes as debêntures e empréstimos e variações monetárias ativa e passiva líquidas.

RENTAL

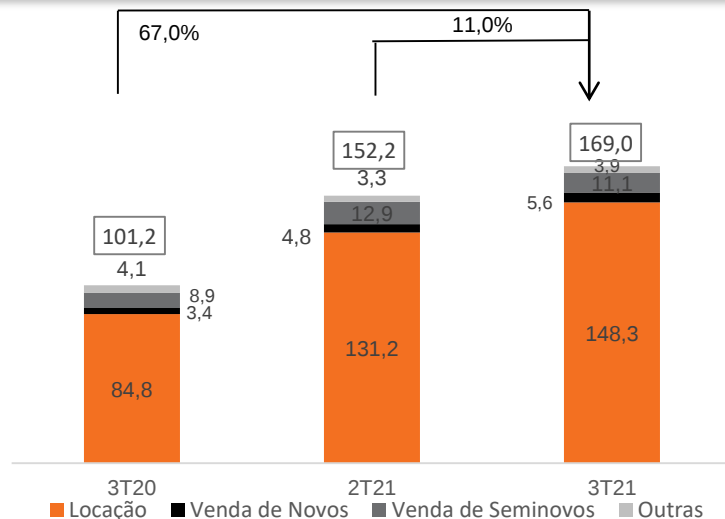


1 DORM 2 DORMS
40 M² + 130M²
333 4 00 67
333 4 00 67
333 4 00 67

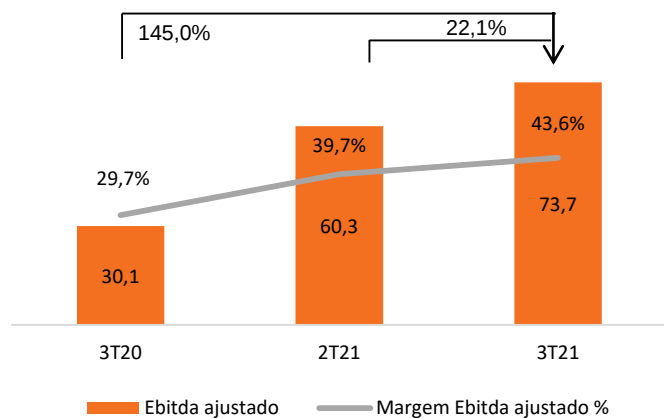
Rental – Desempenho Financeiro

Em R\$ milhões
(consolidado)

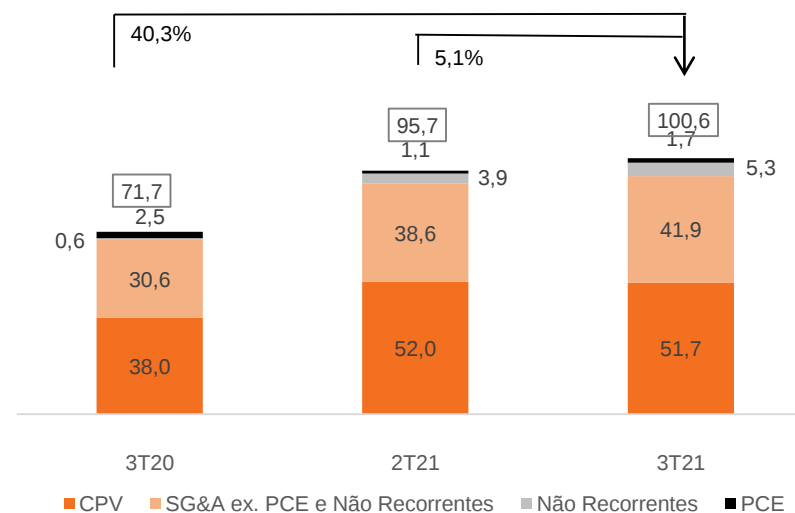
Receita Líquida por Tipo



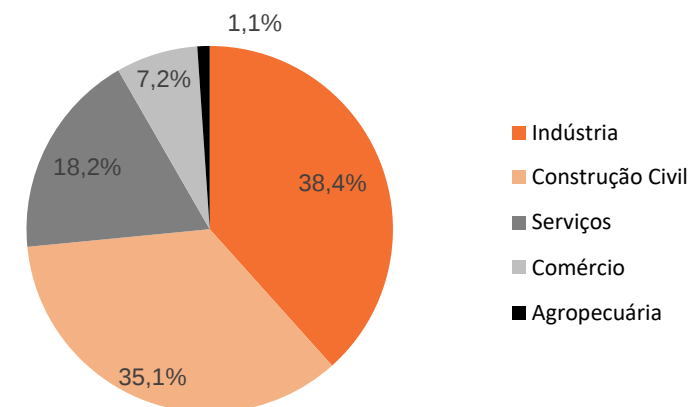
Ebitda Ajustado e Margem Ebitda¹



Custos e Despesas



Faturamento por Tipo – 3T21



¹ Excluindo não recorrentes e o efeito do IFRS 16.

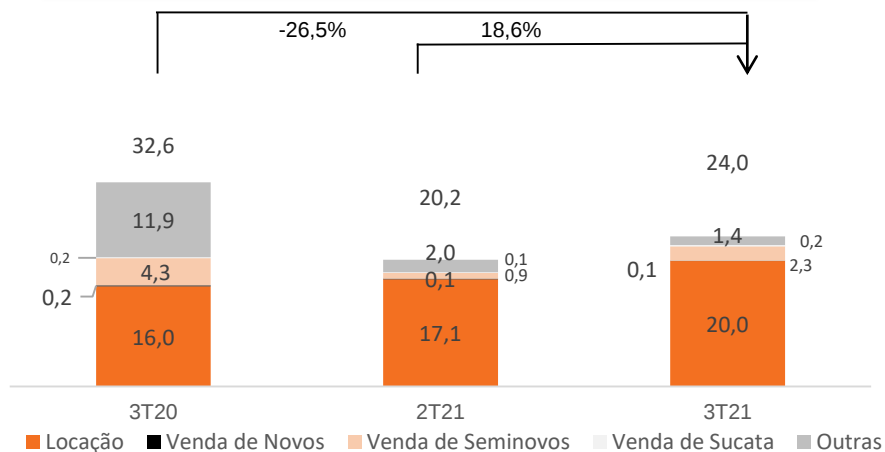


CONSTRUÇÃO

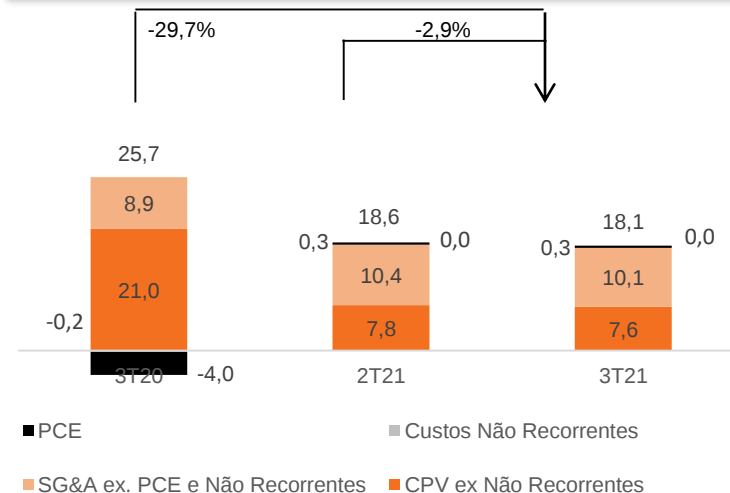
Construção – Desempenho Financeiro

Em R\$ milhões

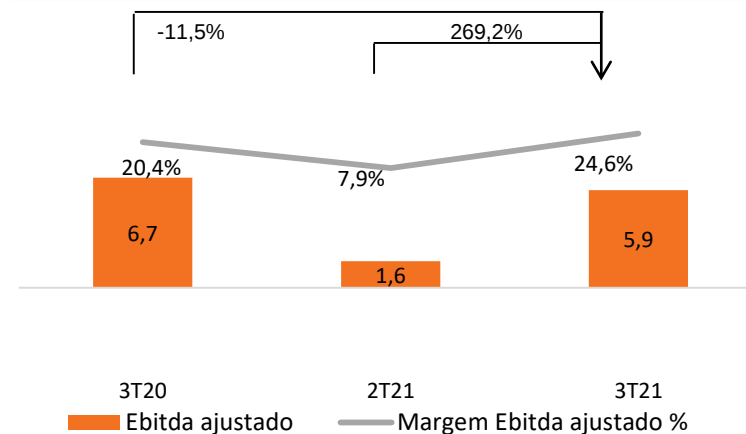
Receita Líquida¹ por Tipo



Custos e Despesas



Ebitda Ajustado e Margem Ebitda²



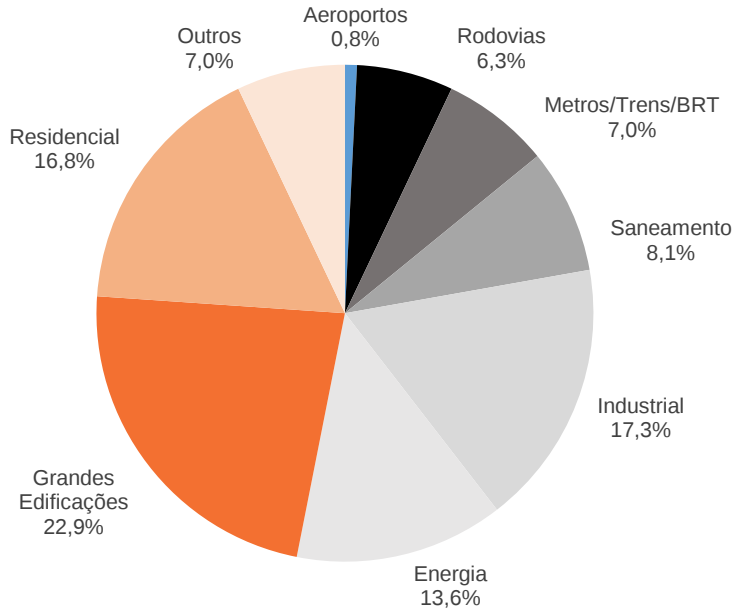
¹ A receita líquida de venda de sucata e de equipamentos seminovos, relacionada ao ajuste de capacidade da unidade de negócio Construção, é considerada não recorrente até 2019.

² Excluindo não recorrentes e o efeito do IFRS 16.

Construção – Breakdown Receita Líquida de Locação 3T21

Em R\$ milhões

Por setor (Total: R\$ 19,9 milhões)



29,1% de obras públicas, recursos provenientes do governo.
64,7% de obras privadas, recursos provenientes do setor privado.
6,2% de obras PPP (parceria público, privado), recursos provenientes do governo e do setor privado.

Principais obras com participação da Mills



Esta apresentação pode incluir declarações que apresentem expectativas da Administração da Mills Estruturas e Serviços de Engenharia S/A (“Mills”) sobre eventos ou resultados futuros. Tais declarações têm como base crenças e suposições de nossa Administração tomadas dentro do nosso melhor conhecimento e informações a que a Mills atualmente tem acesso. Todas as declarações, quando baseadas em expectativas futuras e não em fatos históricos, envolvem vários riscos, incertezas e não são garantias de desempenho. A Mills e seus empregados não podem garantir que tais declarações venham a ser corretas. Tais riscos e incertezas incluem fatores relativos à economia brasileira, ao mercado de capitais, aos setores de infraestrutura, imobiliário, de óleo e gás, pressões da concorrência, entre outros, e a regras governamentais, que estão sujeitos à mudança sem prévio aviso. Para obter informações adicionais sobre fatores que possam originar resultados diferentes daqueles estimados pela Mills, favor consultar os relatórios arquivados na Comissão de Valores Mobiliários – CVM.





Mills - Relações com Investidores

Tel.: +55 (21) 3924-8768

E-mail: ri@mills.com.br

mills.com.br/ri