



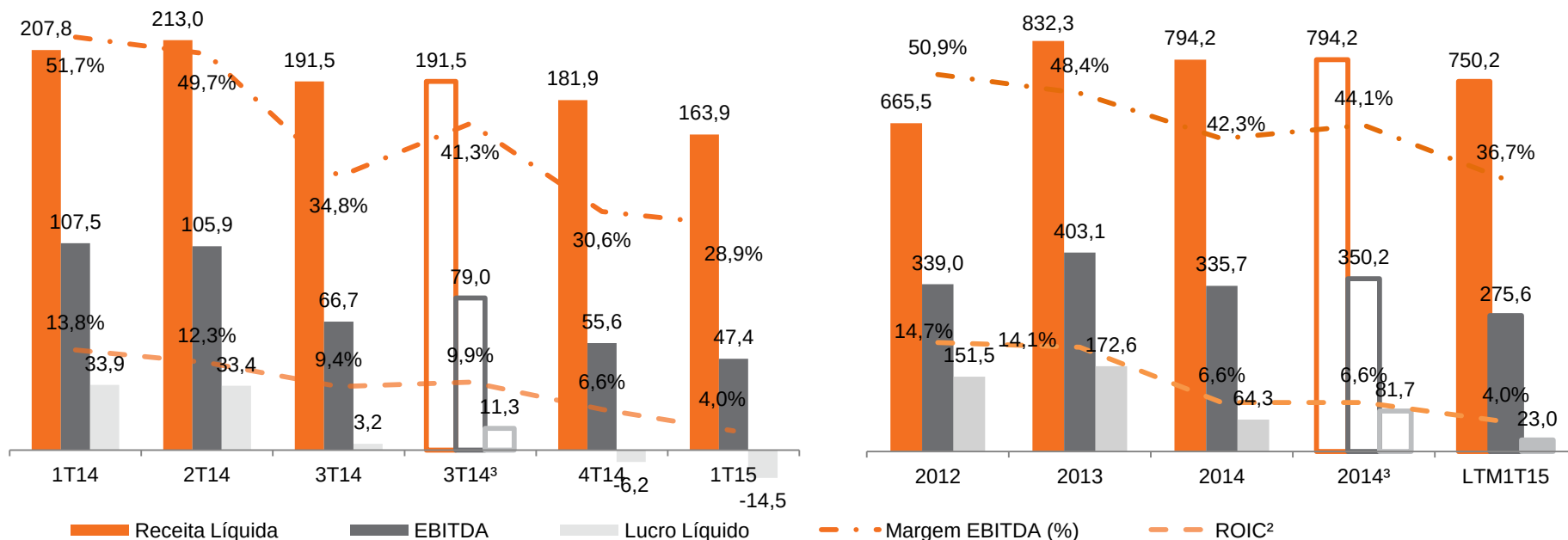
Apresentação de Resultados do 1T15

7 de maio de 2015



Desempenho Financeiro¹

Em R\$ milhões



	1T15/1T14	1T15/4T14	LTM1T15/2014 ³	CAGR 11-14 ³
Receita Líquida	-21%	-10%	-6%	20%
EBITDA	-56%	-15%	-21%	17%
Lucro Líquido	-143%	133%	-72%	-4%

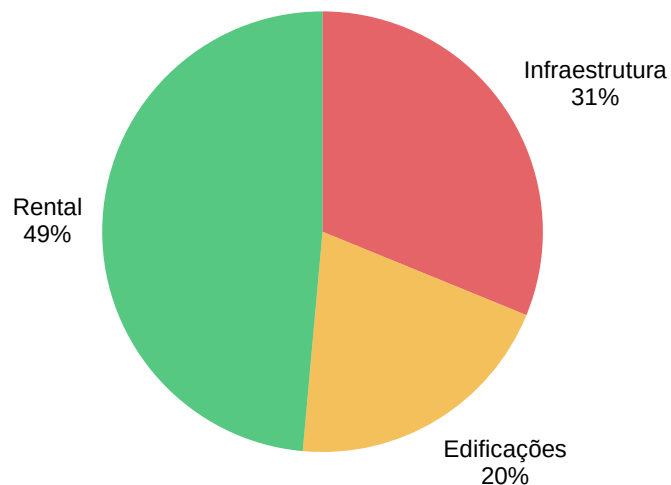
¹ Reclassificado excluindo a unidade de negócio Serviços Industriais, para efeito de comparação.

² ROIC: Retorno sobre o Capital Investido.

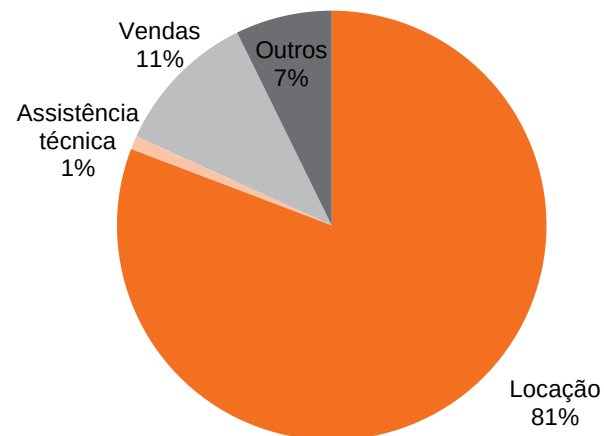
³ Excluindo itens não recorrentes de R\$ 21,7 milhões do lucro líquido e R\$ 14,5 milhões do EBITDA no ano de 2014, dos quais R\$ 12,3 milhões no 3T14.

Receita líquida total de R\$ 163,9 milhões no 1T15

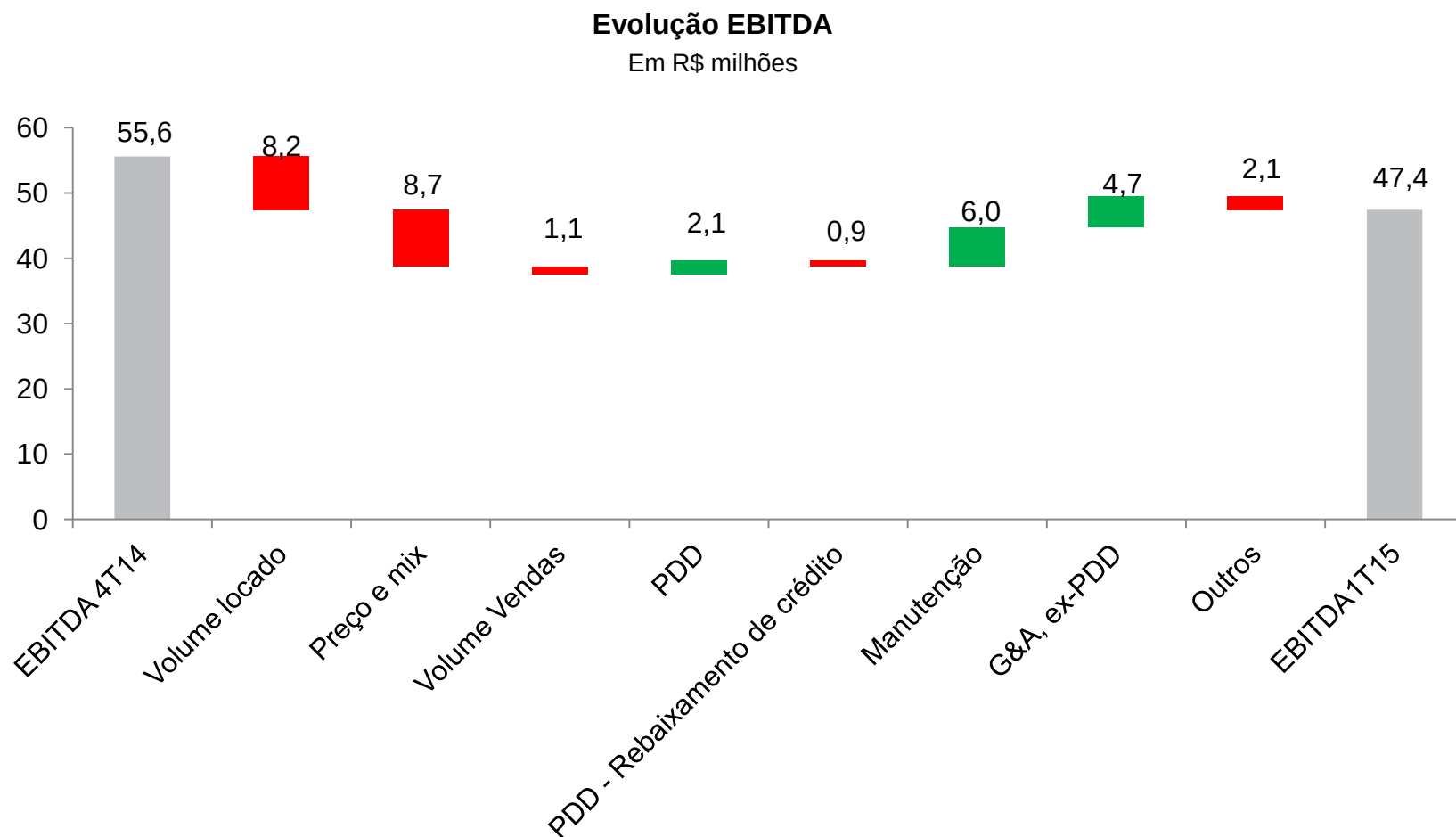
Por unidade de negócio



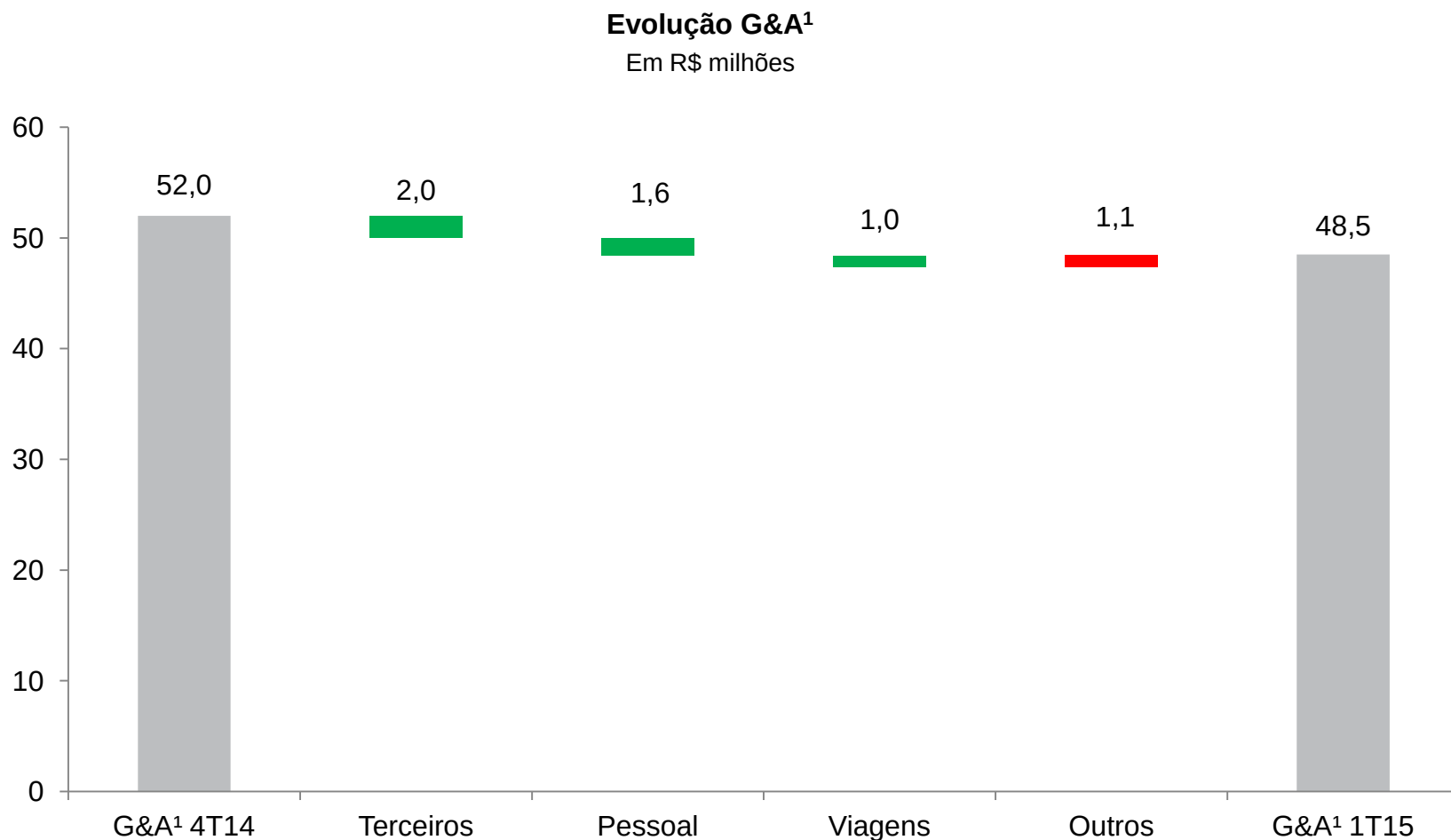
Por tipo de serviço



Redução de R\$ 8 milhões do EBITDA entre trimestres

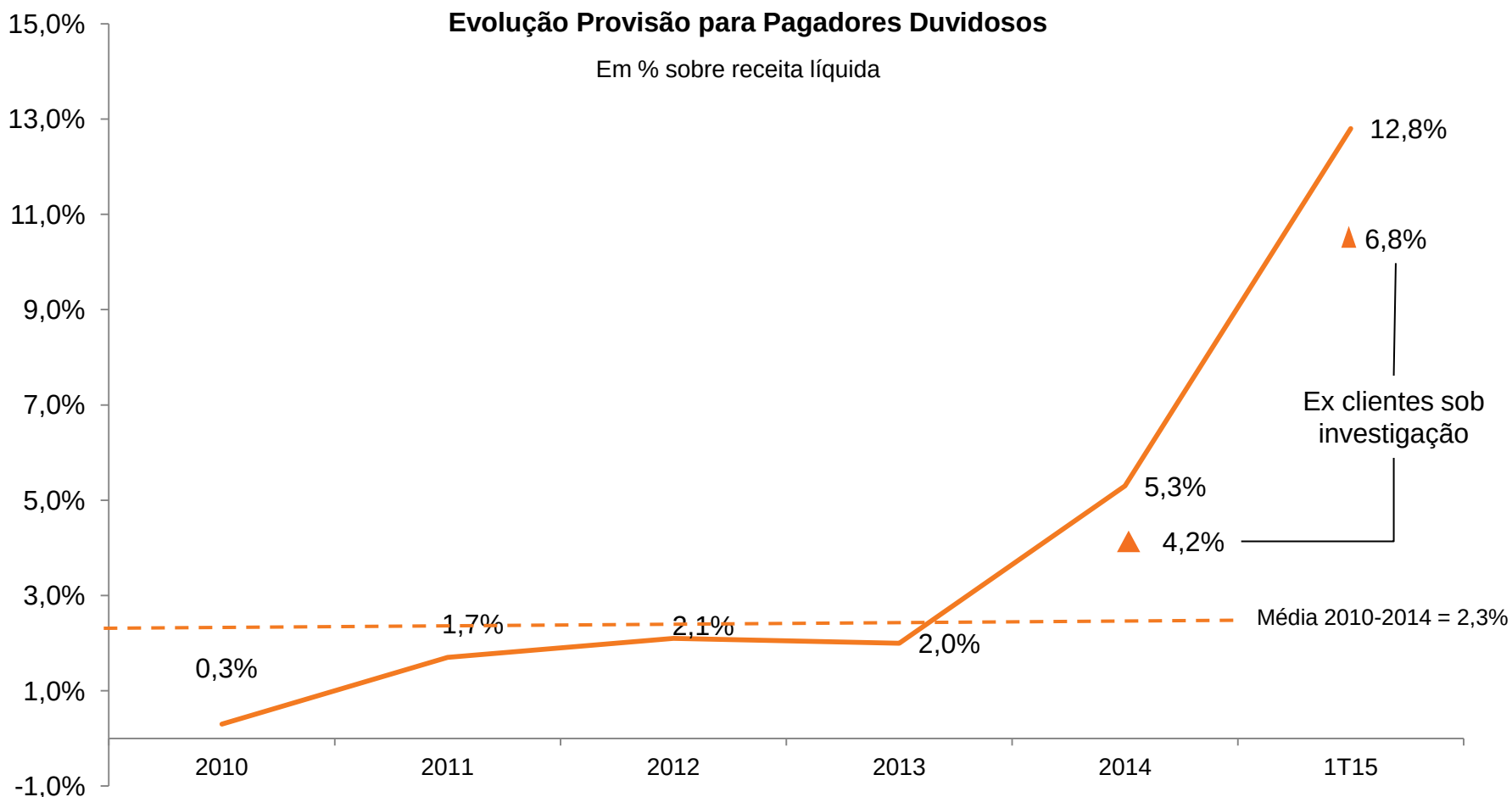


Redução de 8,9% do G&A¹ entre trimestres, correspondente a variação anualizada de R\$ 14 milhões



¹Excluiu depreciação e provisão para devedores duvidosos

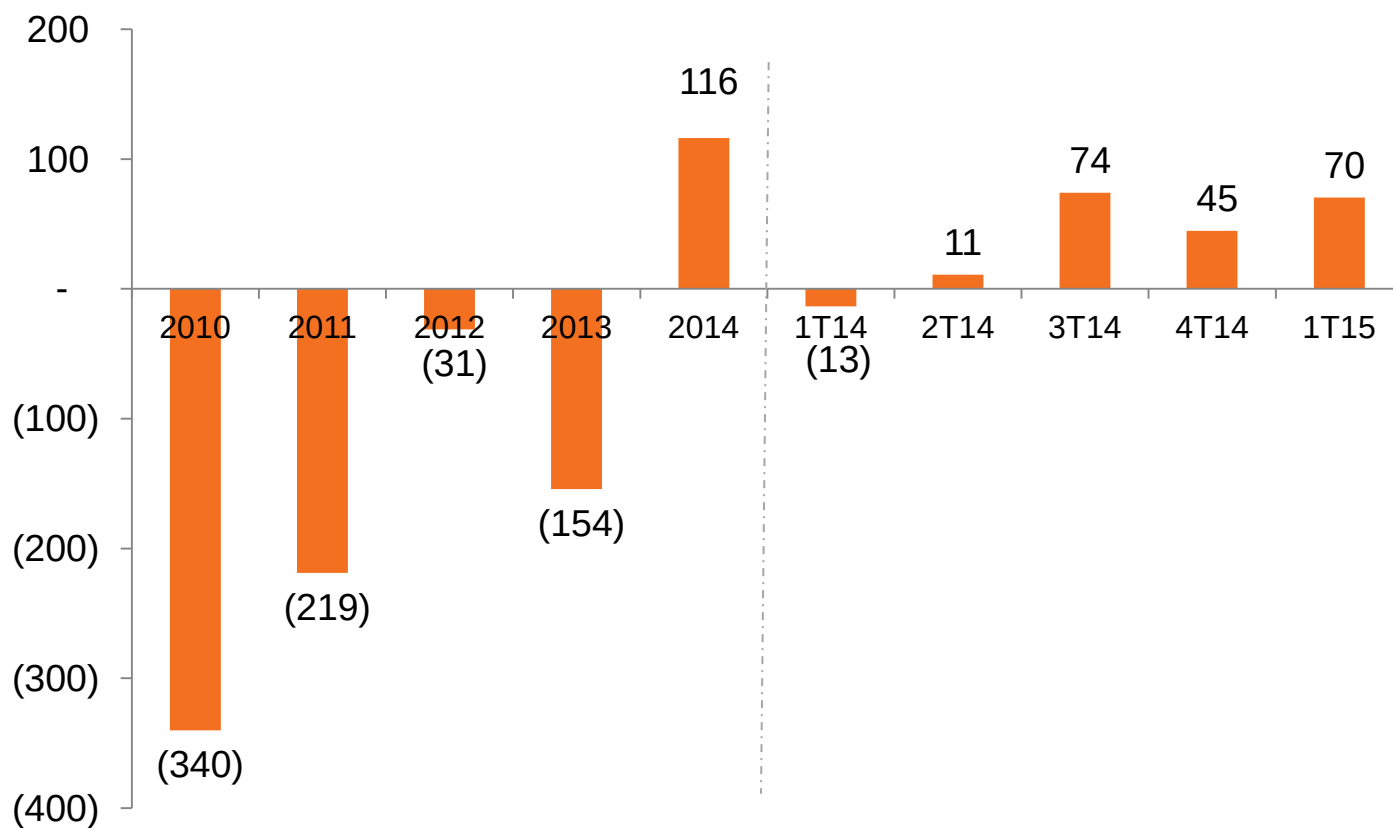
PDD atingiu 12,8% da receita líquida no 1T15



Fluxo de caixa positivo de R\$ 70 milhões no 1T15, totalizando R\$ 200 milhões nos últimos 12 meses

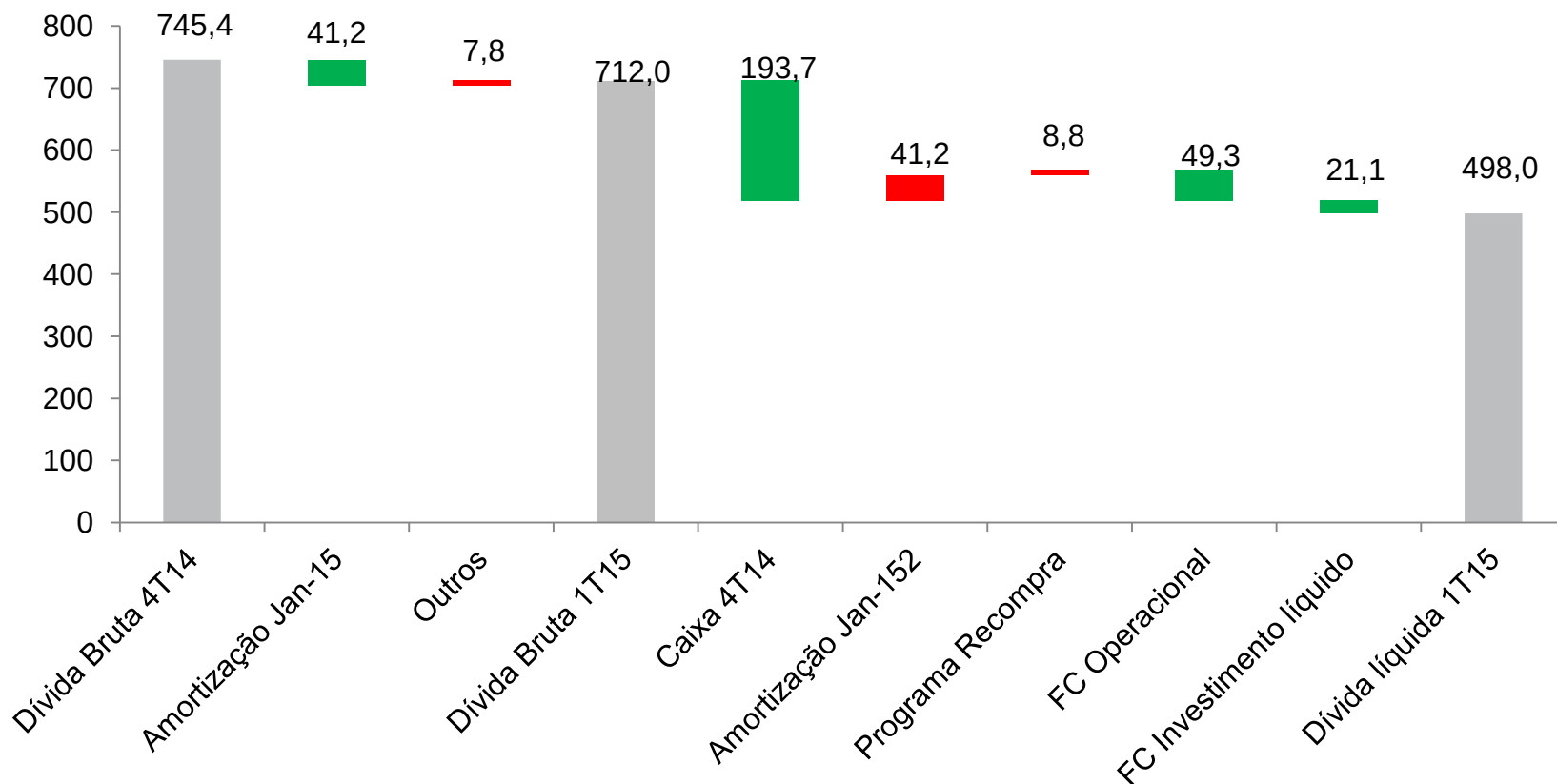


Fluxo de caixa livre¹

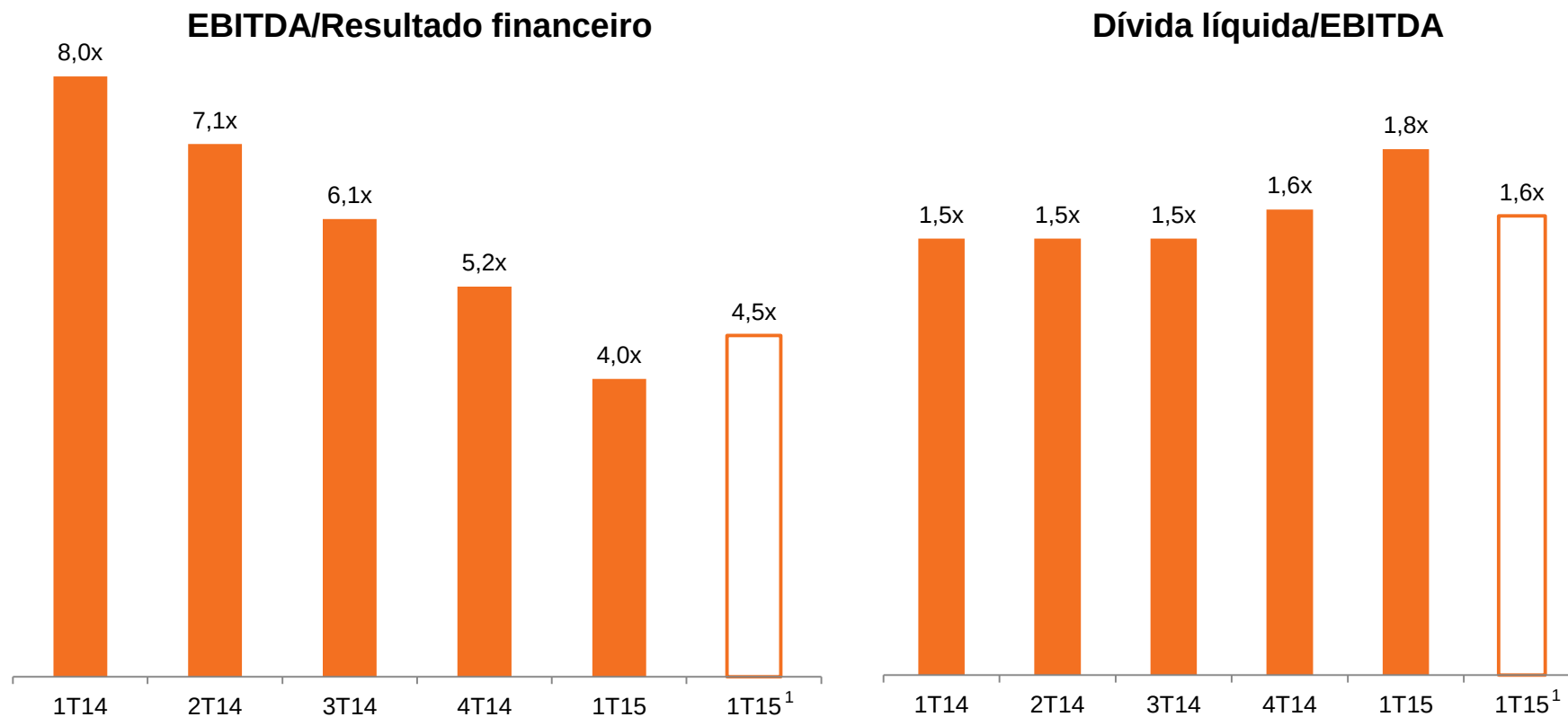


¹ Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais menos caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos

Fluxo de caixa livre viabilizou redução de 10% da dívida líquida entre trimestres



Indicadores de dívida



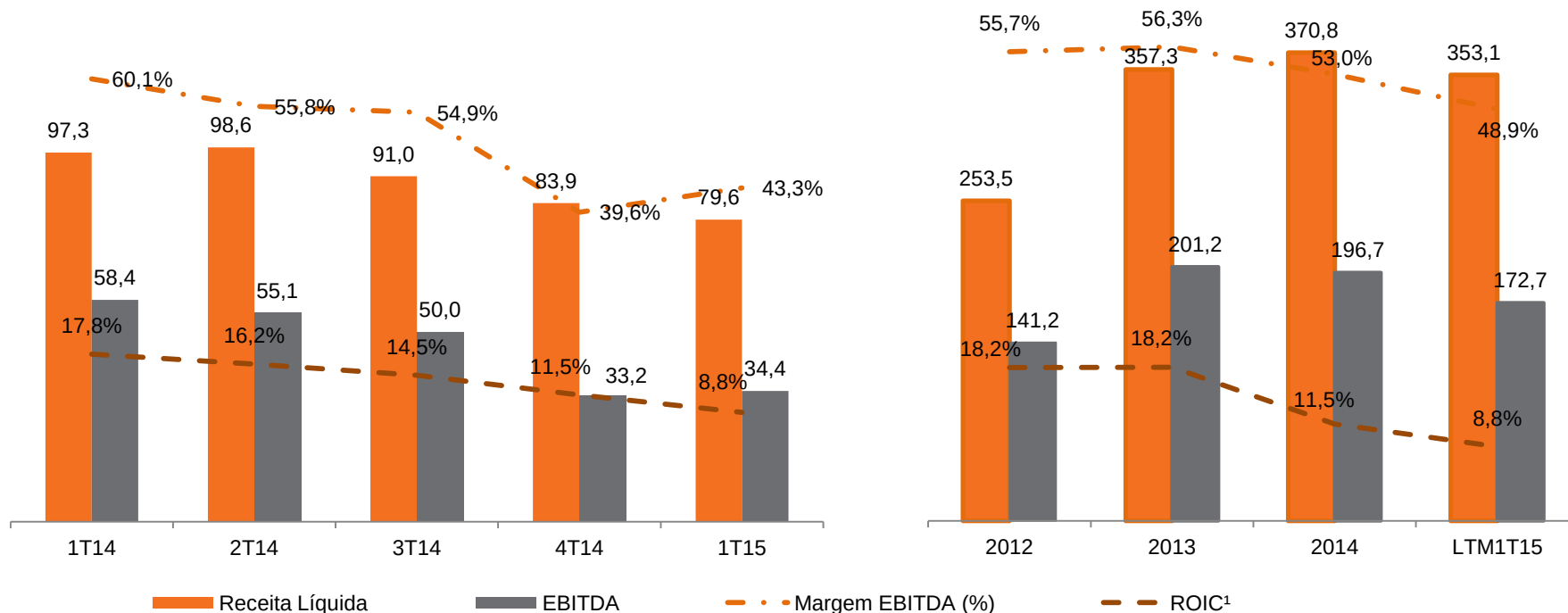
Covenants da debêntures:

- (1) EBITDA/resultado financeiro maior ou igual a dois; e
- (2) Dívida líquida/EBITDA menor ou igual a três.

¹Excluindo os itens extraordinários de R\$ 40,1 milhões do LTM EBITDA.

Rental – Desempenho financeiro

Em R\$ milhões



	1T15/1T14	1T15/4T14	LTM1T15/2014	CAGR 11-14
Receita Líquida	-18%	-5%	-5%	28%
EBITDA	-41%	4%	-12%	28%

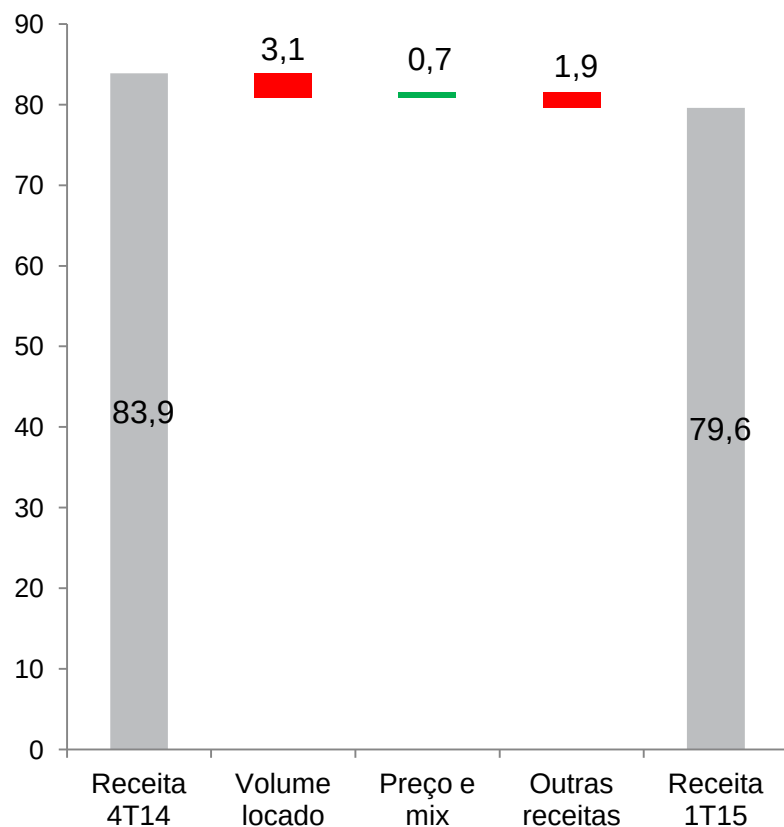
¹ ROIC: Retorno sobre o Capital Investido.

Taxa de utilização voltou a cair no 1T15 com desaceleração do setor de óleo e gás



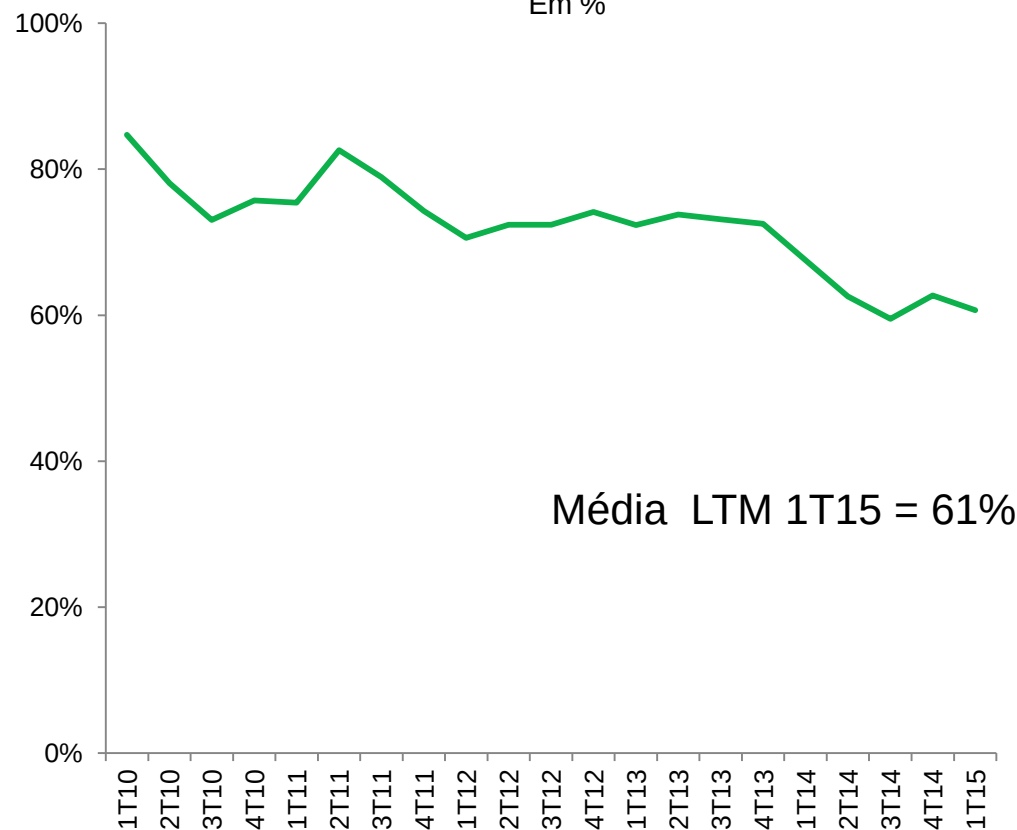
Evolução da Receita

em R\$ milhões



Taxa de Utilização

Em %

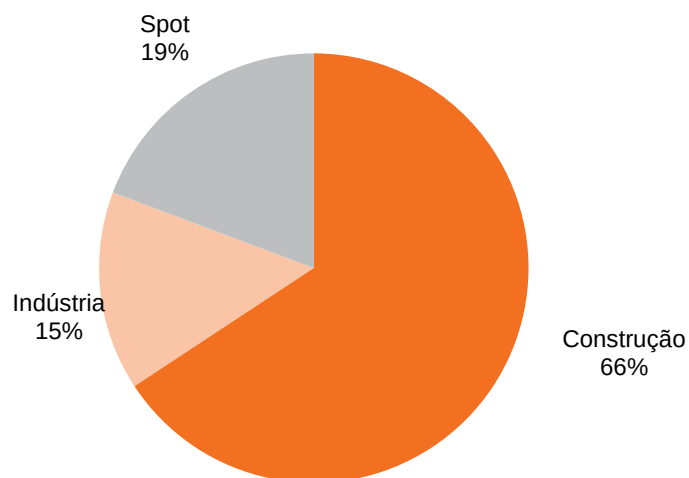


Fonte: Mills

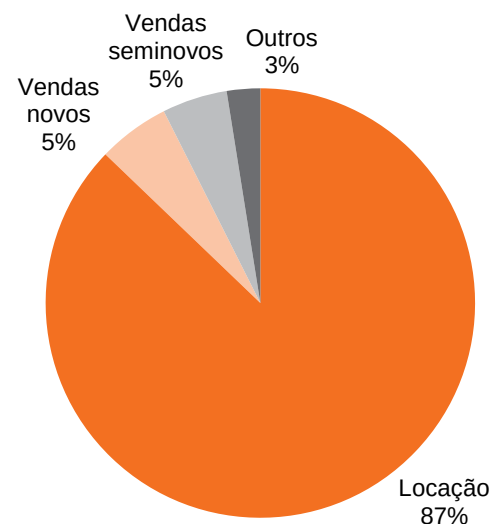
Setor de construção se mantém como principal usuário de acesso motorizado da Mills



Receita de locação por uso
No 1T15

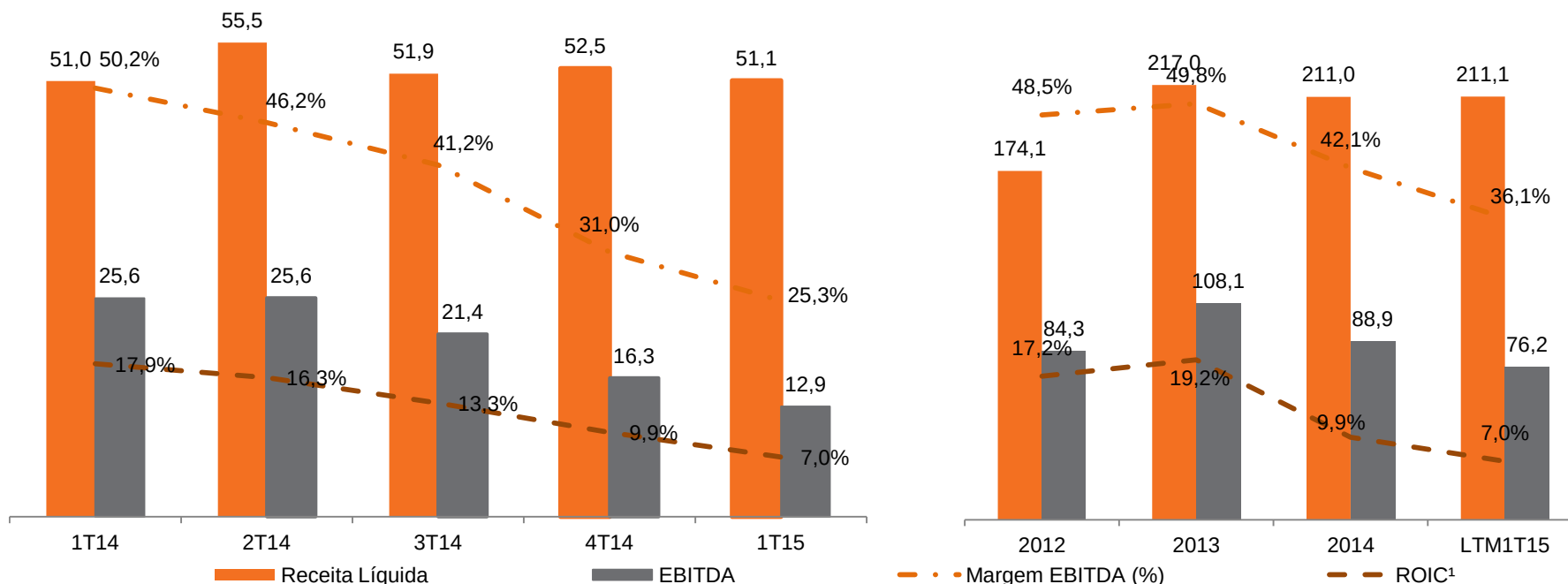


Receita líquida por tipo de serviço
No 1T15



Infraestrutura – Desempenho Financeiro

Em R\$ milhões



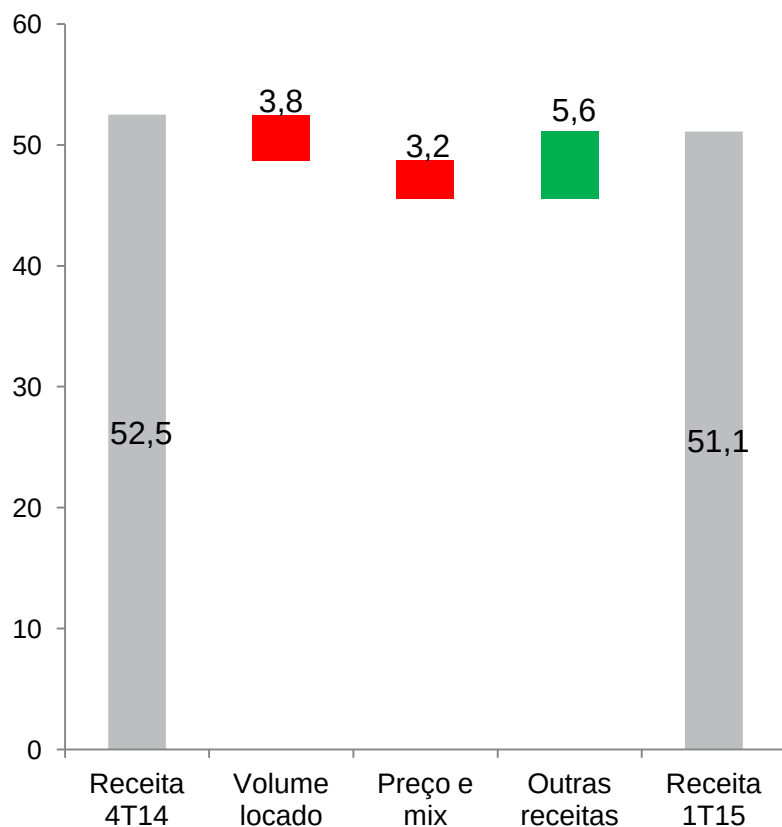
	1T15/1T14	1T15/4T14	LTM1T15/2014	CAGR 11-14
Receita Líquida	0%	-3%	0%	17%
EBITDA	-50%	-21%	-14%	15%

¹ ROIC: Retorno sobre o Capital Investido.

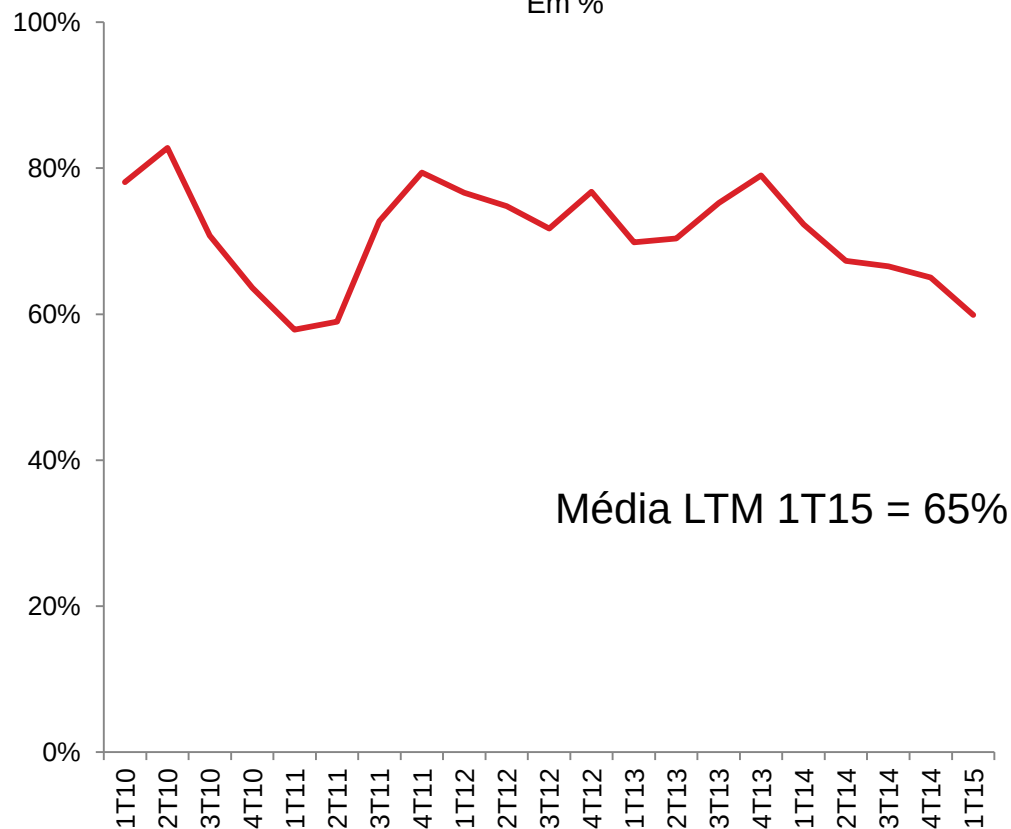
A redução da receita de locação foi parcialmente compensada por maior receita com vendas, assistência técnica e indenizações



Evolução da Receita
em R\$ milhões

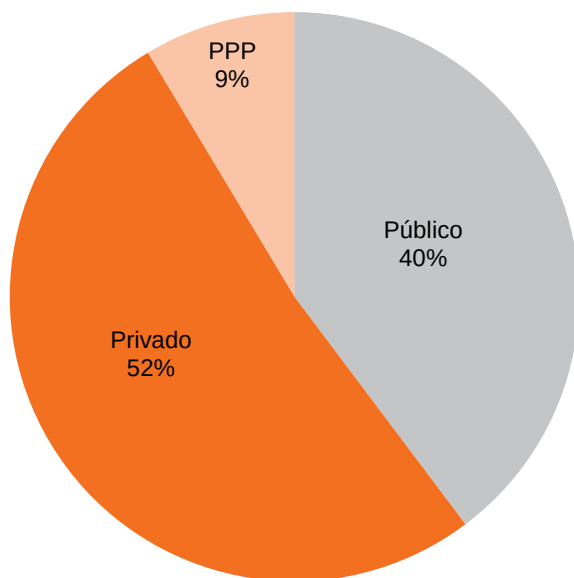


Taxa de Utilização
Em %

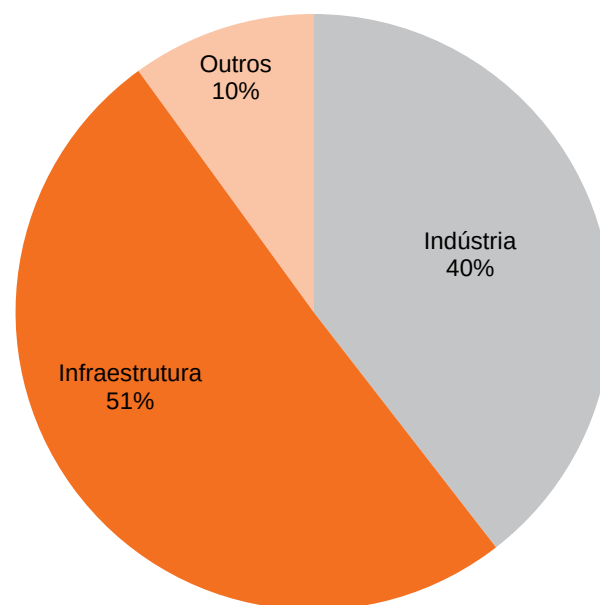


Breakdown receita de locação 1T15

Por Origem

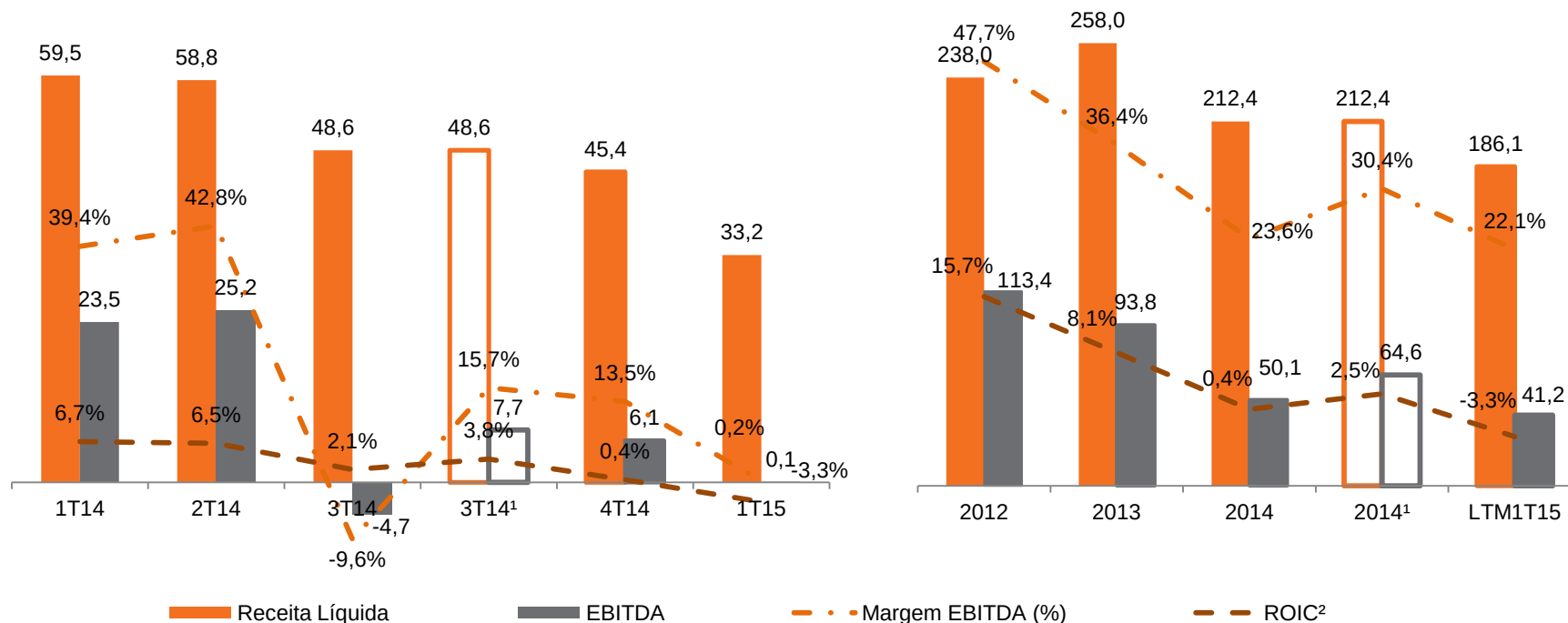


Por setor



Edificações – Desempenho Financeiro

Em R\$ milhões



	1T15/1T14	1T15/4T14	LTM1T15/2014	CAGR 11-14
Receita Líquida	-44%	-27%	-12%	11%
EBITDA	-100%	-99%	-18%	-9%

¹ Excluindo itens não recorrentes de R\$ 14,5 milhões no ano de 2014, dos quais R\$ 12,3 milhões no 3T14.

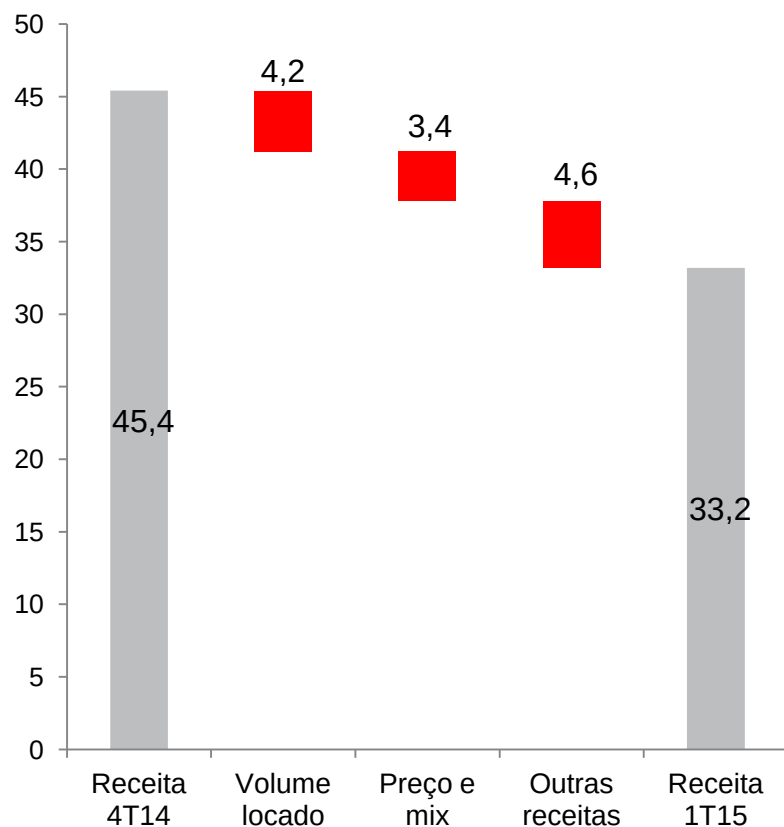
² ROIC: Retorno sobre o Capital Investido.

Taxa de utilização manteve, no 1T15, tendência de queda, que iniciou no 4T13



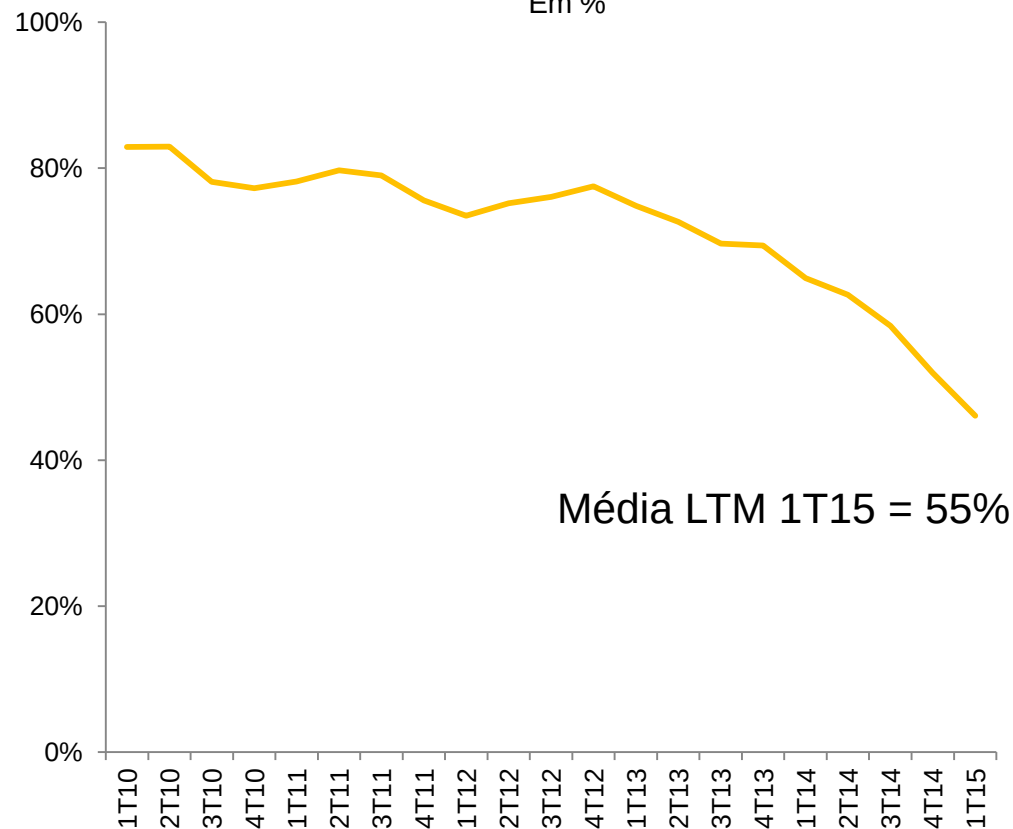
Evolução da Receita

em R\$ milhões



Taxa de Utilização

Em %

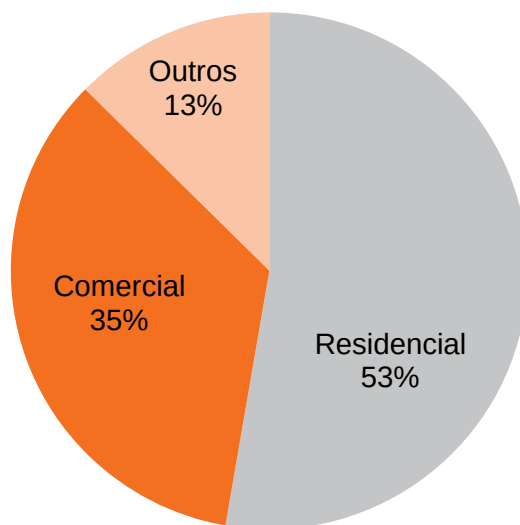


Fonte: Mills

Breakdown receita de locação no 1T15

26% da receita do mercado residencial são provenientes de companhias listadas

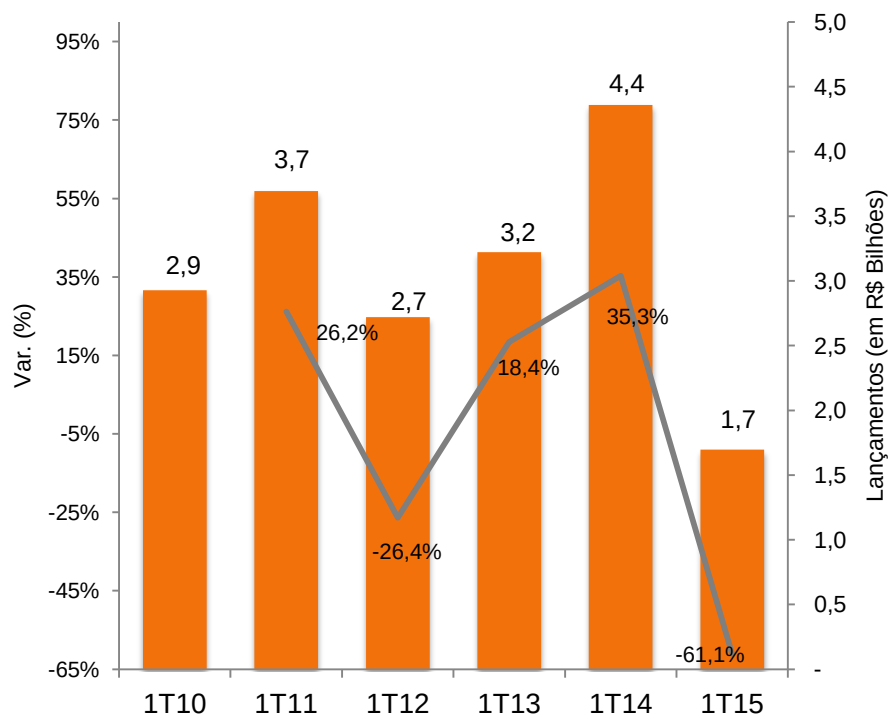
Receita de locação por segmento
No 1T15



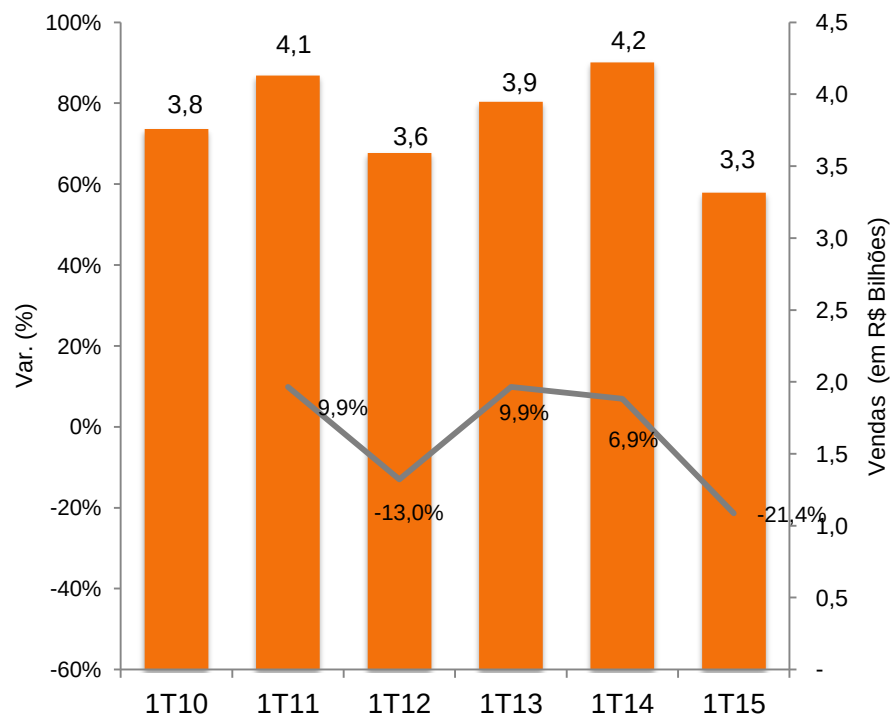
Lançamentos e vendas recuaram no 1T15, com provável impacto negativo na atividade de construção no ano



Total de lançamentos¹
em R\$ bilhões



Total de vendas¹
em R\$ bilhões



¹ Cyrela, Even, Eztech Gafisa, Helbor, MRV, Rodobens e Tecnisa.

Fonte: Relatórios operacionais da Companhia e Mills

