



Apresentação de Resultados do 3T15

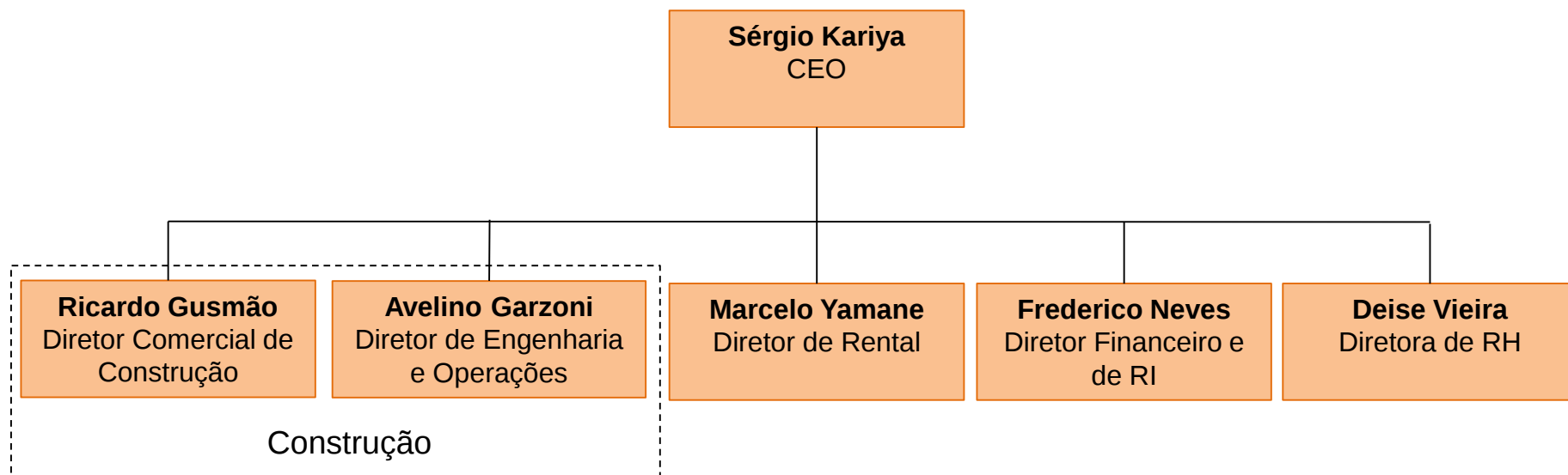
5 de novembro de 2015



Mudanças na estrutura organizacional

- Desde o 3T14, a estrutura organizacional foi reduzida, com estimativa de redução de custos com pessoal estimados em R\$ 24 milhões por ano¹
- Impacto não recorrente das rescisões no resultado do 3T15 é de R\$ 3,1 milhões

Estrutura organizacional a partir de setembro de 2015:



Mudanças objetivam aumentar as sinergias entre os mercados e operações de Infraestrutura e Edificações



A junção das duas unidades de negócio criou a unidade de “Construção”

- Líder de mercado, com histórico de sucesso de mais de 60 anos
- **Foco em:** projetos de infraestrutura, construções industriais, residenciais e comerciais
- **Produtos:** soluções de engenharia e aluguel de formas e escoramentos
- **Serviços:** planejamento, desenho, supervisão técnica, equipamentos e serviços relacionados

• Clientes:



ODEBRECHT

Gafisa

Construção



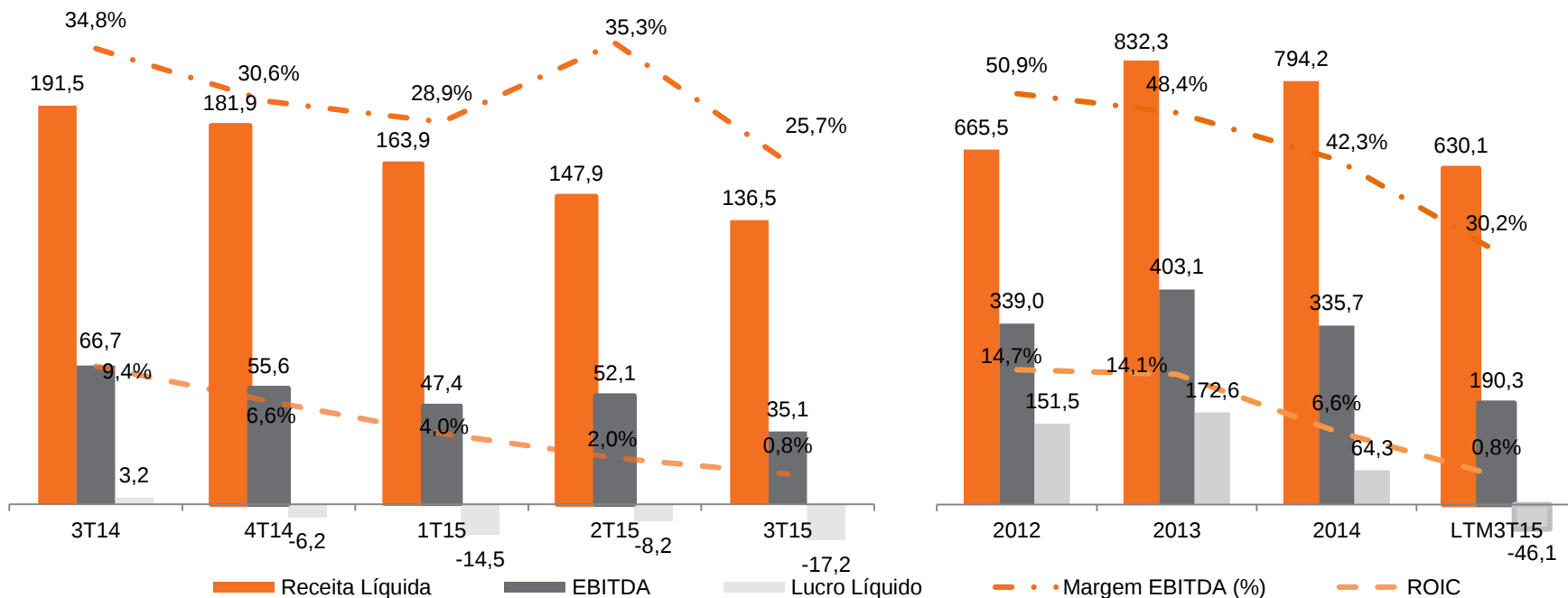
- Líder de mercado, atividades iniciadas em 2008
- **Foco em:** construção civil, indústria, varejo e outros
- **Produtos:** aluguel e venda de equipamentos de acesso motorizado, como plataformas aéreas e manipuladores telescópicos
- Eleita a Melhor Empresa de Acesso do Ano, no International Awards for Powered Access (IAPA Awards) no ano de 2011

Rental



Desempenho Financeiro¹

Em R\$ milhões

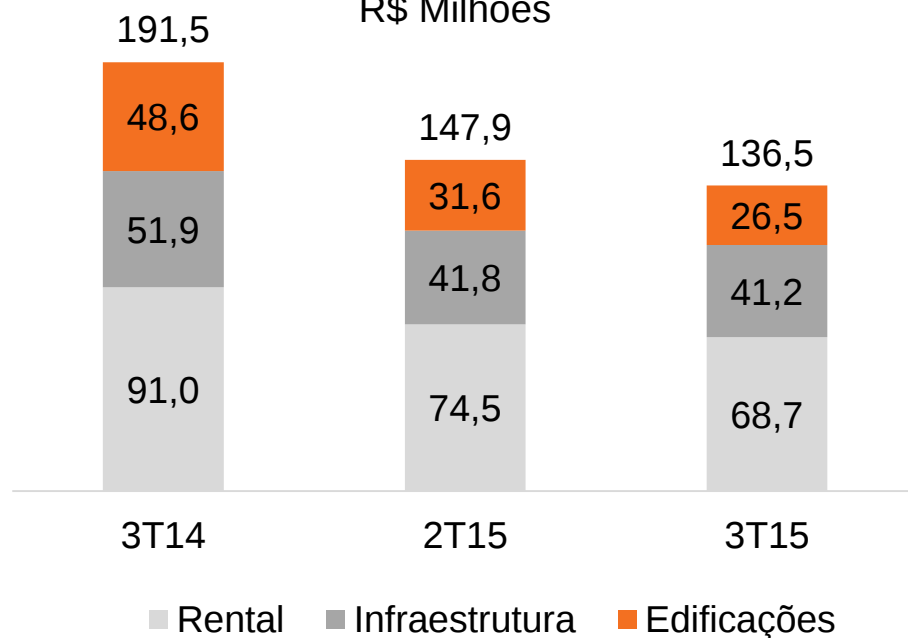


	3T15/3T14	3T15/2T15	LTM3T15/2014	CAGR 12-14
Receita Líquida	-29%	-8%	-21%	9%
EBITDA	-47%	-33%	-41%	0%
Lucro Líquido	n.d.	110%	n.d.	-35%

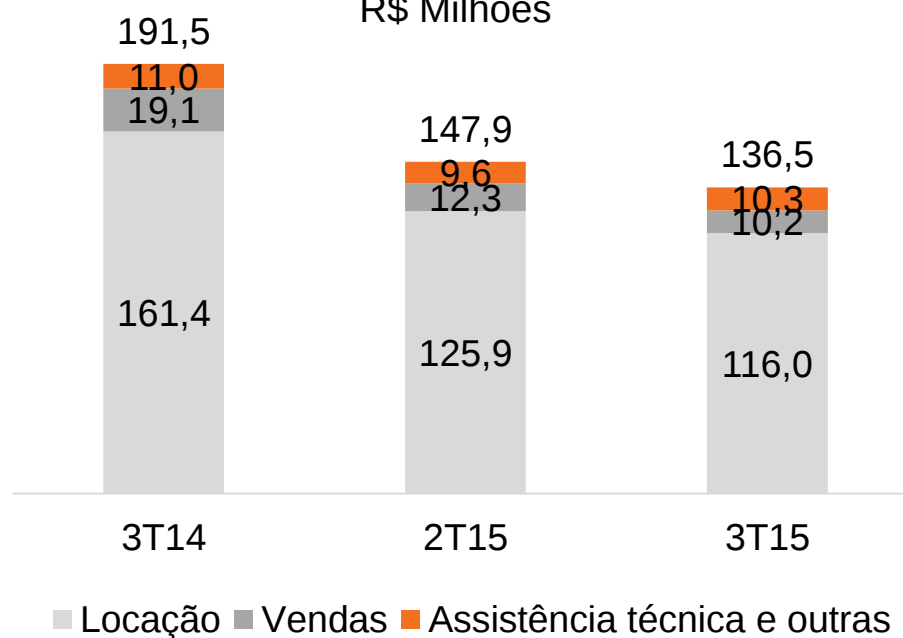
¹ Reclassificado excluindo a unidade de negócio Serviços Industriais, para efeito de comparação. Não inclui itens não recorrentes

Segmentação da receita líquida

Por mercado
R\$ Milhões



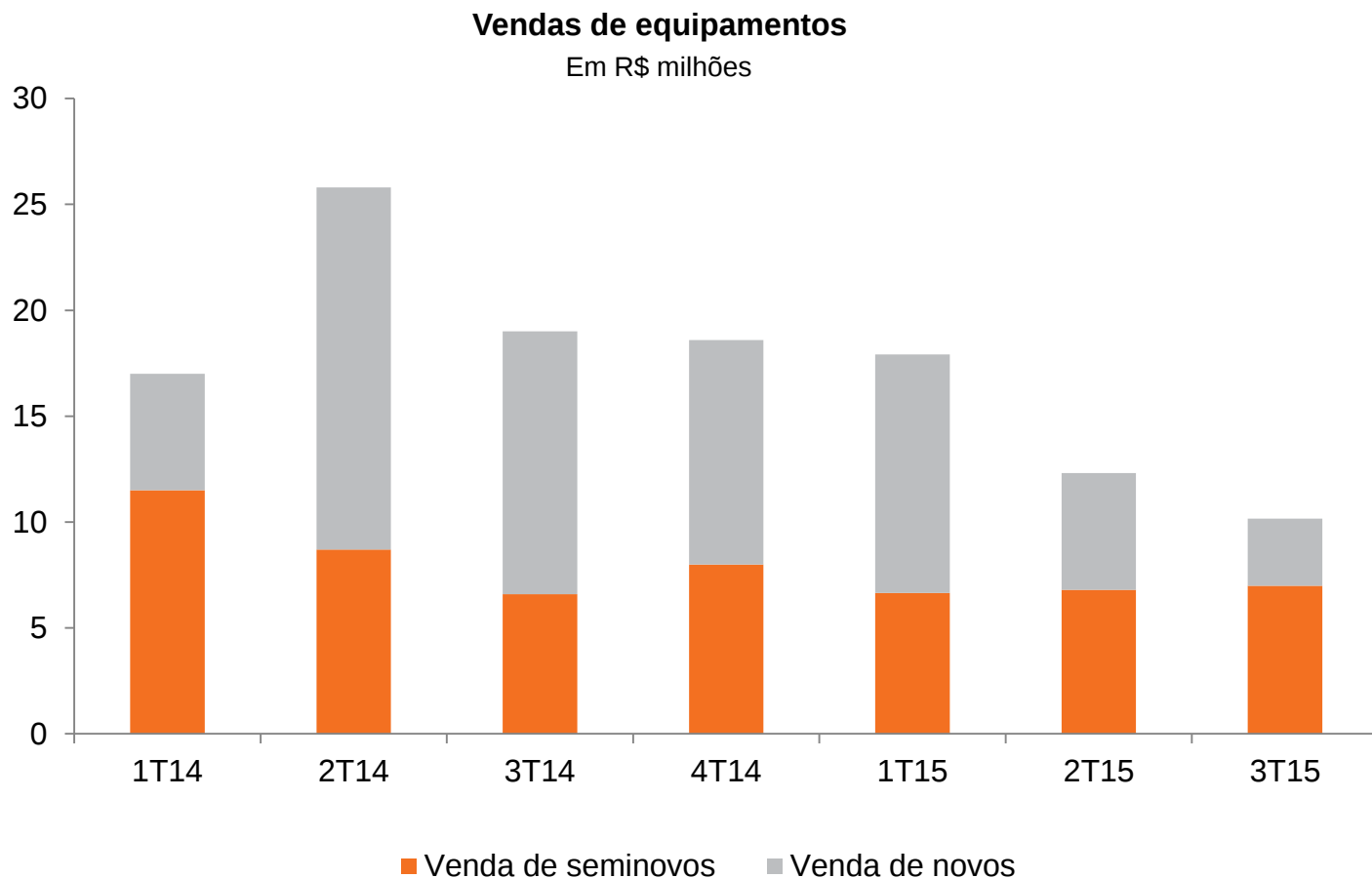
Por tipo
R\$ Milhões



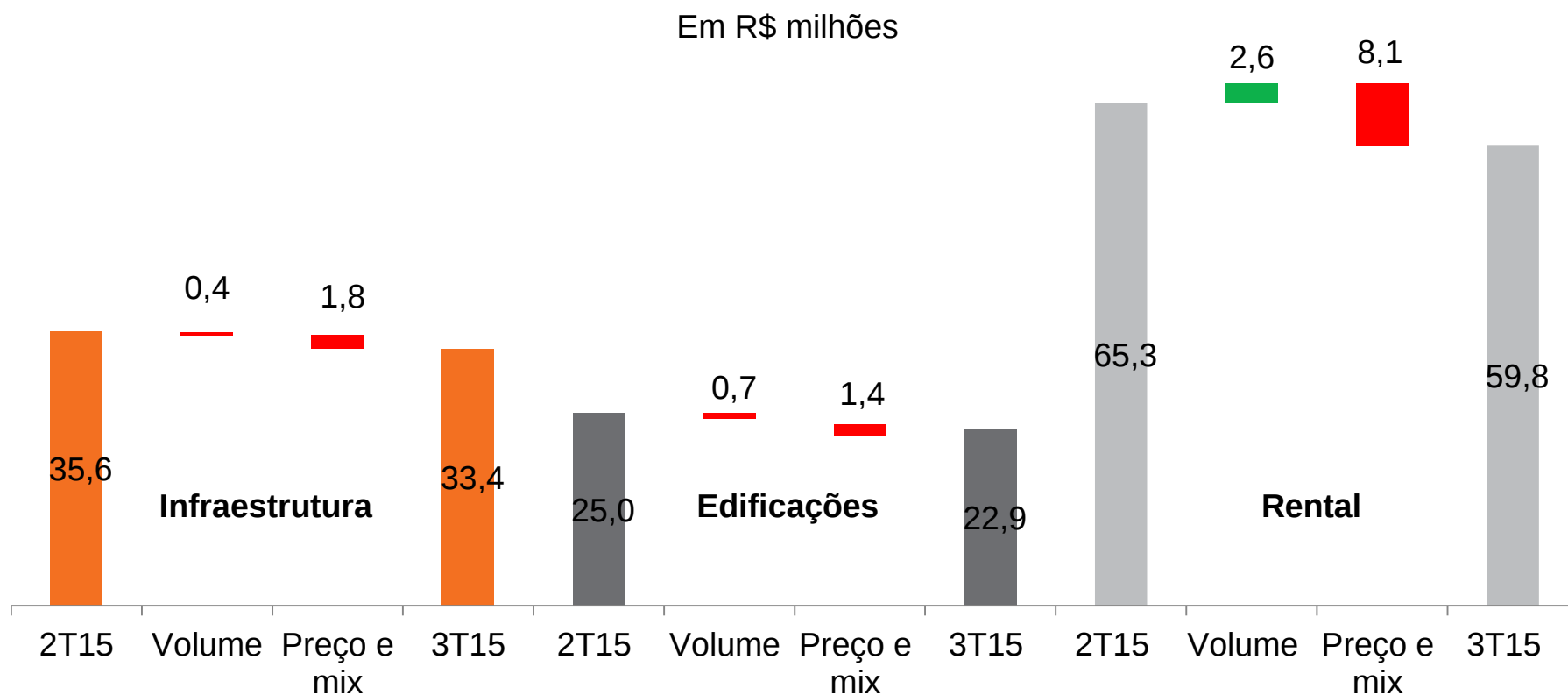
	3T15/3T14	3T15/2T15
Rental	-24,5%	-7,7%
Infraestrutura	-20,6%	-1,5%
Edificações	-45,4%	-16,0%
Total	-28,7%	-7,7%

	3T15/3T14	3T15/2T15
Locação	-28,1%	-7,9%
Vendas	-46,7%	-17,5%
Assistência técnica e outras	-6,8%	6,6%
Total	-28,7%	-7,7%

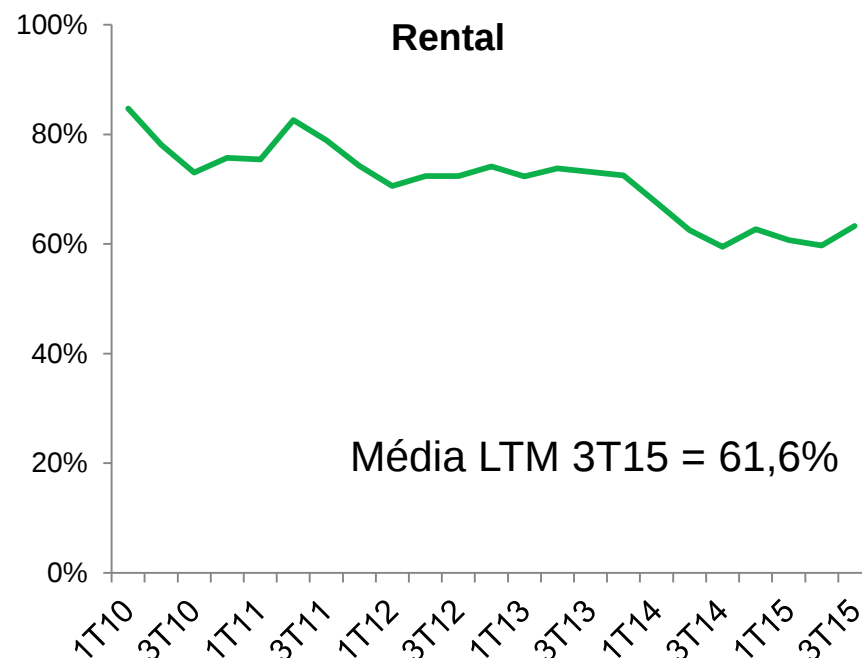
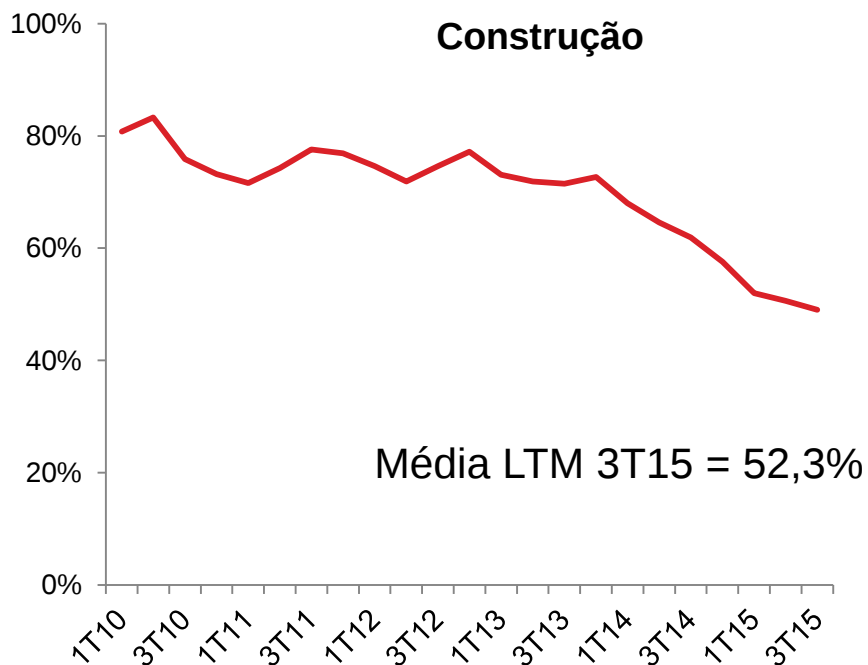
Venda de seminovos totalizou R\$ 20,5 milhões nos 9M15



Evolução da Receita Líquida por mercado de atuação



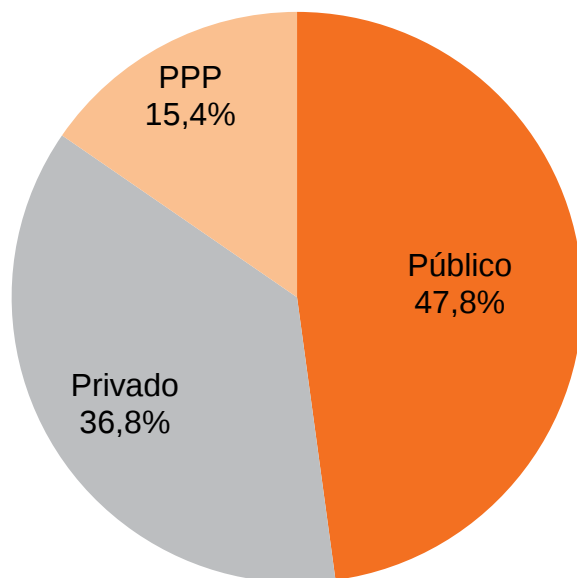
Taxa de utilização caiu em Construção e subiu na Rental



Infraestrutura - *Breakdown* receita de locação 3T15

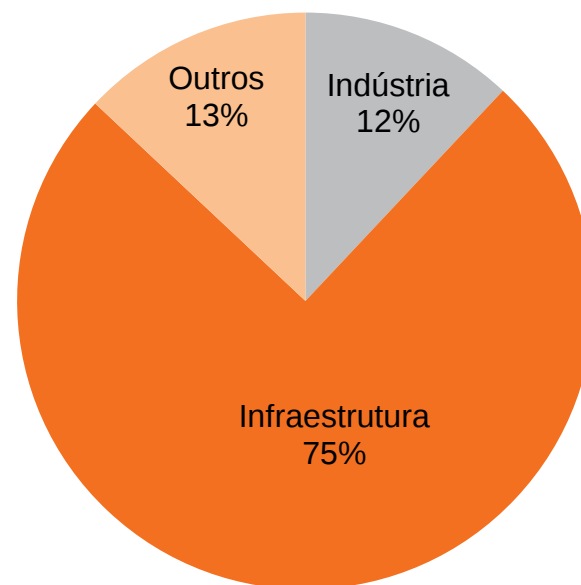
Por Origem de Recursos

R\$ 33,4 milhões

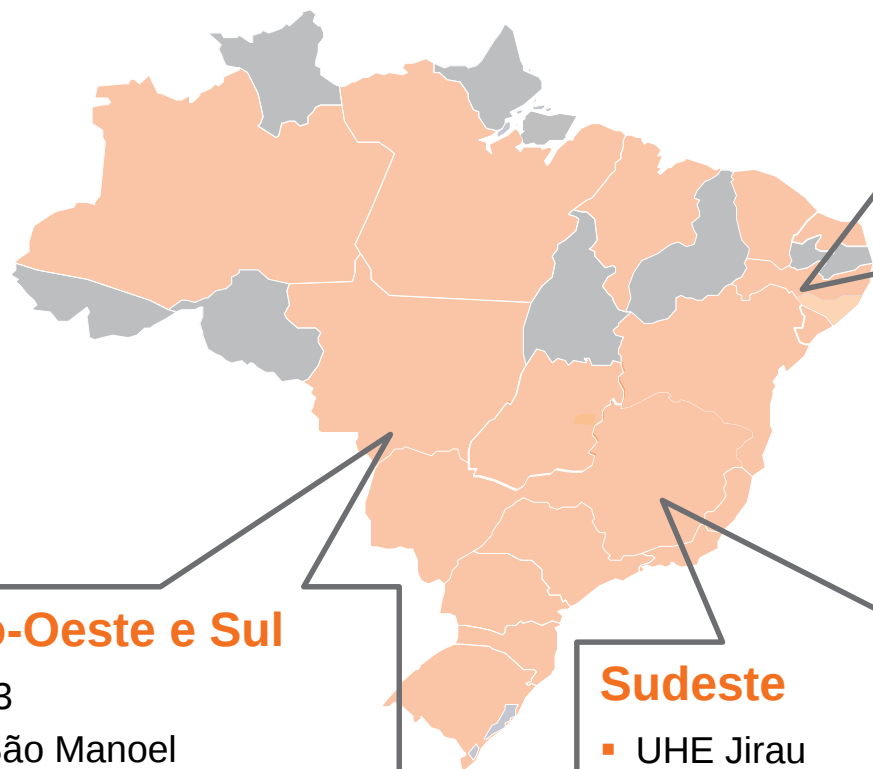


Por setor

R\$ 33,4 milhões



Principais obras com participação da Mills



Centro-Oeste e Sul

- BR 163
- UHE São Manoel
- UHE Colíder

Norte e Nordeste

- Projeto S11D da Vale
- Fábrica de cimento da Votorantim
- Transposição do rio São Francisco
- Companhia Siderúrgica do Pecém
- Ferrovia Transnordestina
- Conjunto Beira-Mar
- Metrô Salvador

Sudeste

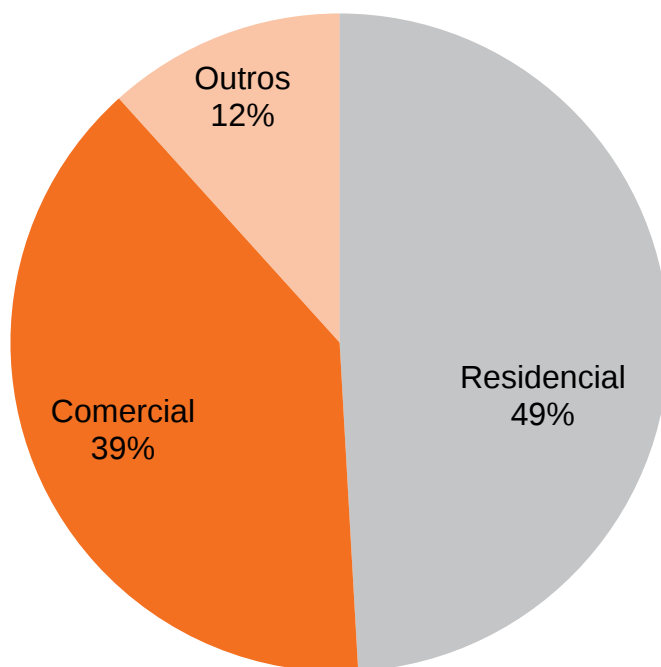
- | | |
|-------------------------|---------------------|
| ▪ UHE Jirau | ▪ Aeroporto Galeão |
| ▪ Monotrilho Linha Ouro | ▪ Elevado do Joá |
| ▪ Rodoanel Norte | ▪ Projeto CSN |
| ▪ Metrô linha 5 – SP | ▪ Projeto Gerdau |
| ▪ Parque Olímpico | ▪ Duplicação BR 381 |
| ▪ Metrô linha 4 - RJ | ▪ ETA Rio Manso |

 Estados com a presença da Mills

Edificações - *Breakdown* receita de locação no 3T15

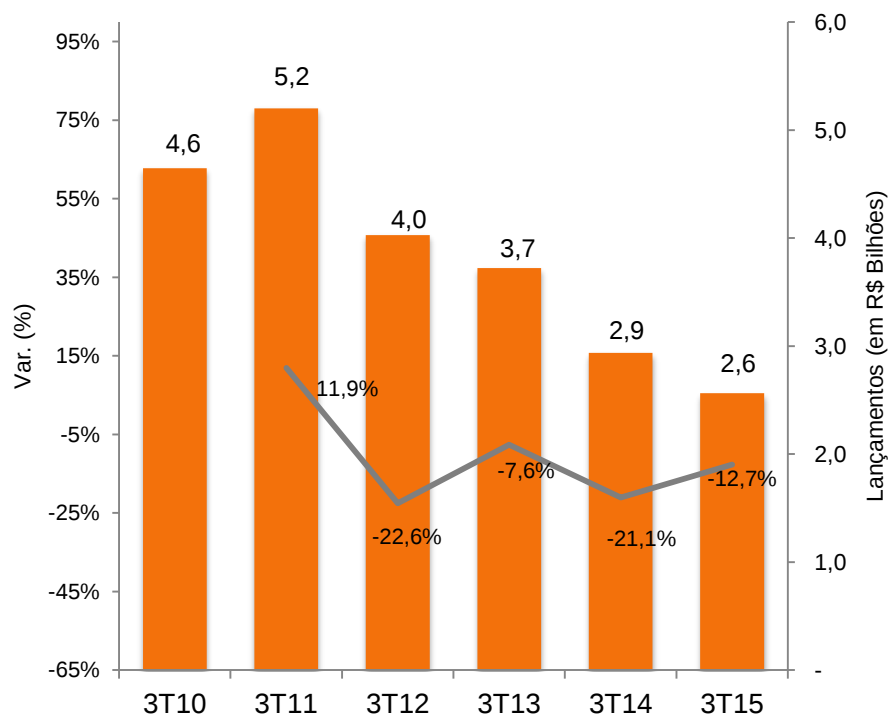
Receita de locação por segmento

R\$ 22,9 milhões

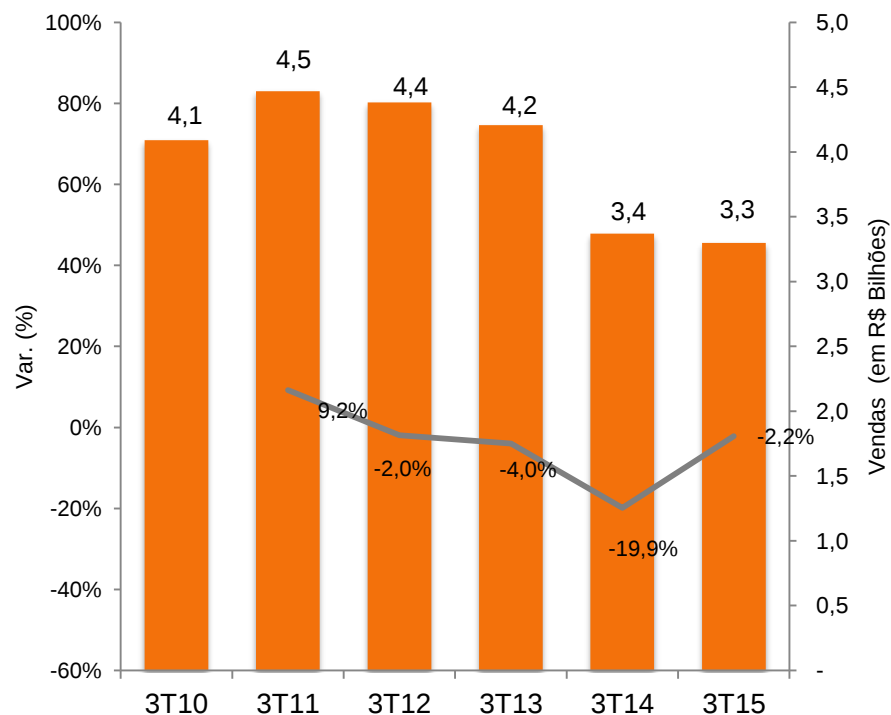


Lançamentos e vendas continuaram a desacelerar no 3T15

Total de lançamentos¹
em R\$ bilhões



Total de vendas¹
em R\$ bilhões



¹ Cyrela, Direcional, Even, Gafisa, Helbor, MRV e Rodobens.

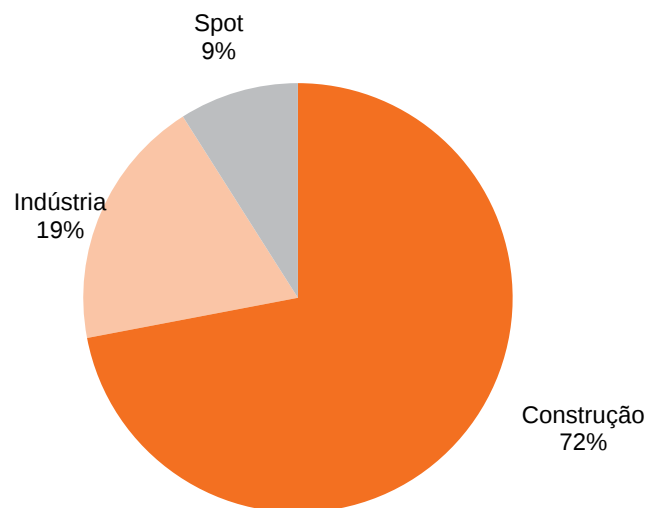
Fonte: Relatórios operacionais da Companhia e Mills

Setor de construção se mantém como principal usuário da Rental



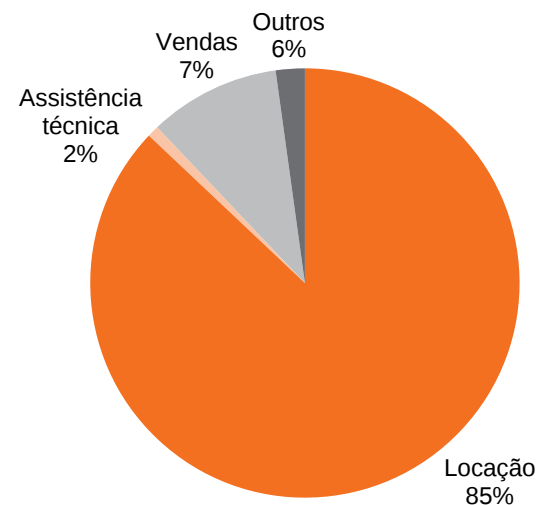
Receita de locação por uso

No 3T15

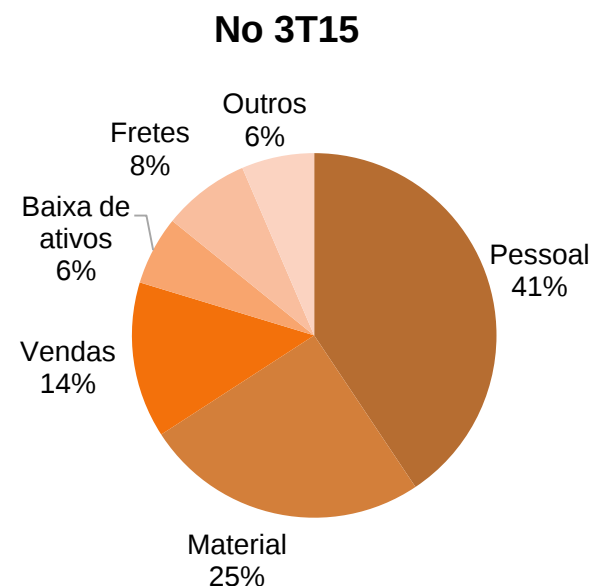
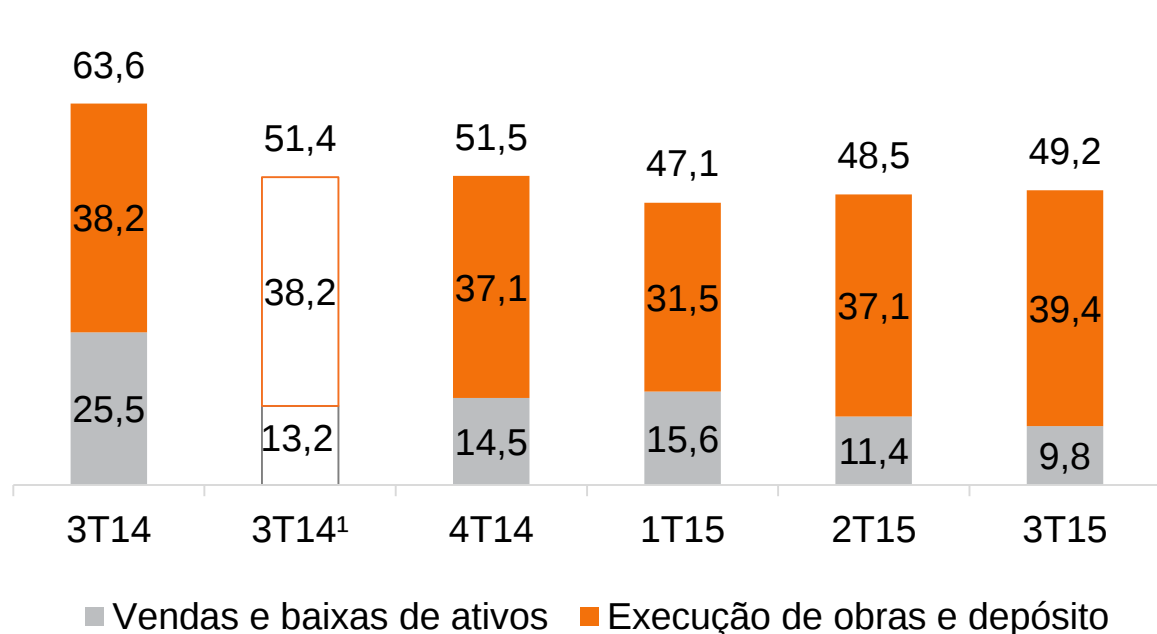


Por tipo de serviço

No 3T15

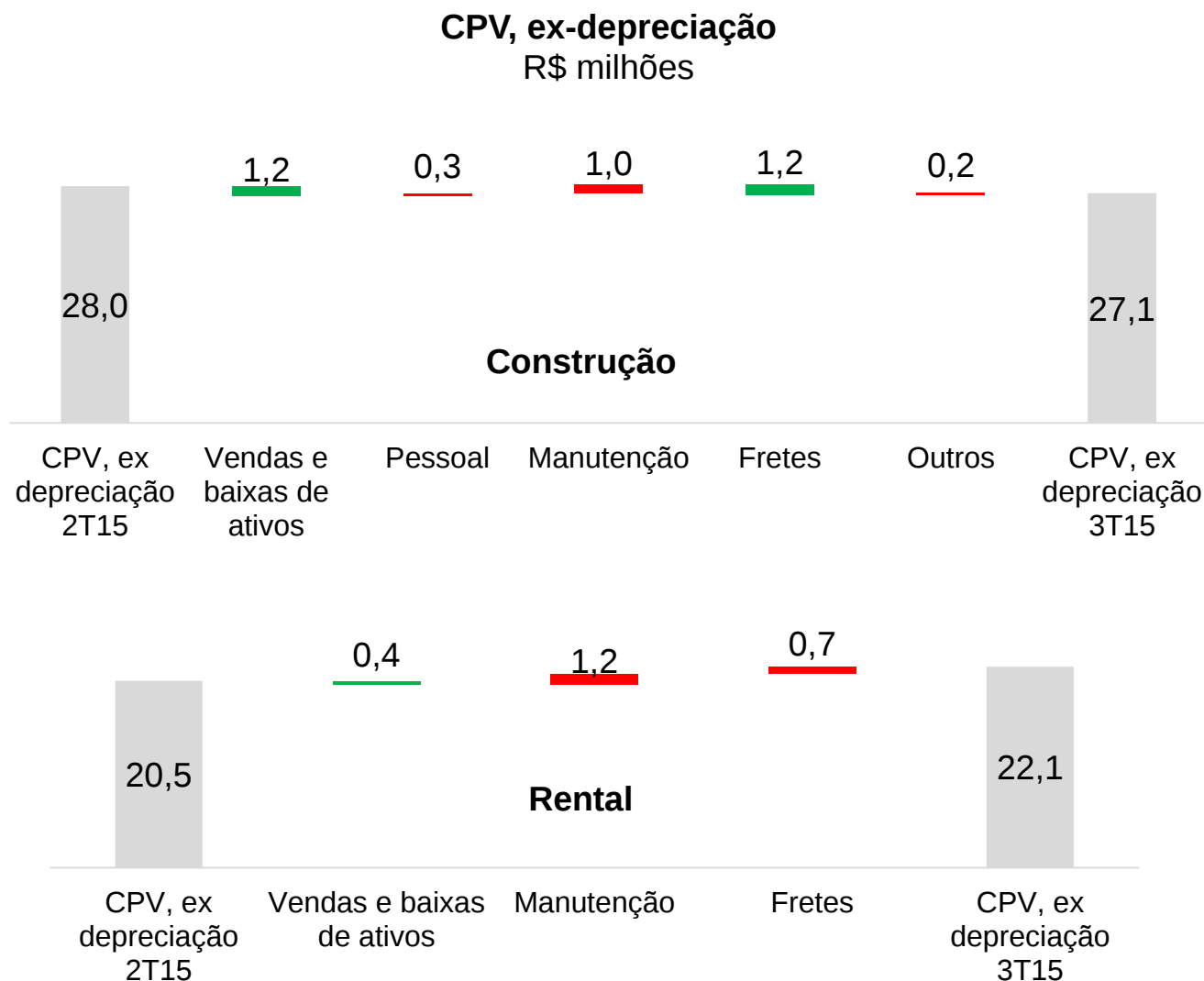


Evolução do CPV, ex-depreciação



	3T15/3T14	3T15/3T14 ¹	3T15/2T15
Vendas e baixas de ativos	-61,4%	-25,4%	-13,8%
Execução de obras e depósito	3,2%	3,2%	6,1%
CPV total, ex-depreciação	-22,7%	-4,3%	1,4%

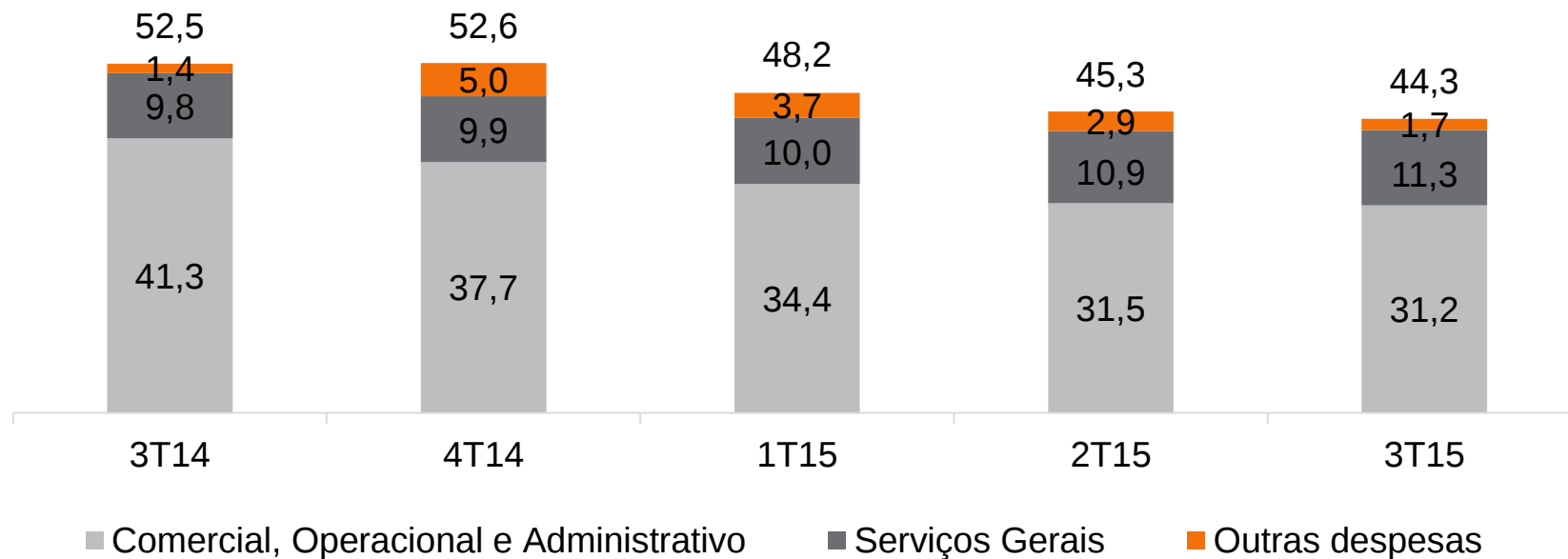
Evolução do CPV, ex-depreciação, por unidade de negócio



G&A Comercial, Operacional e Administrativo foi 25% inferior ao ano anterior.



Evolução de G&A¹, ex-depreciação e PDD



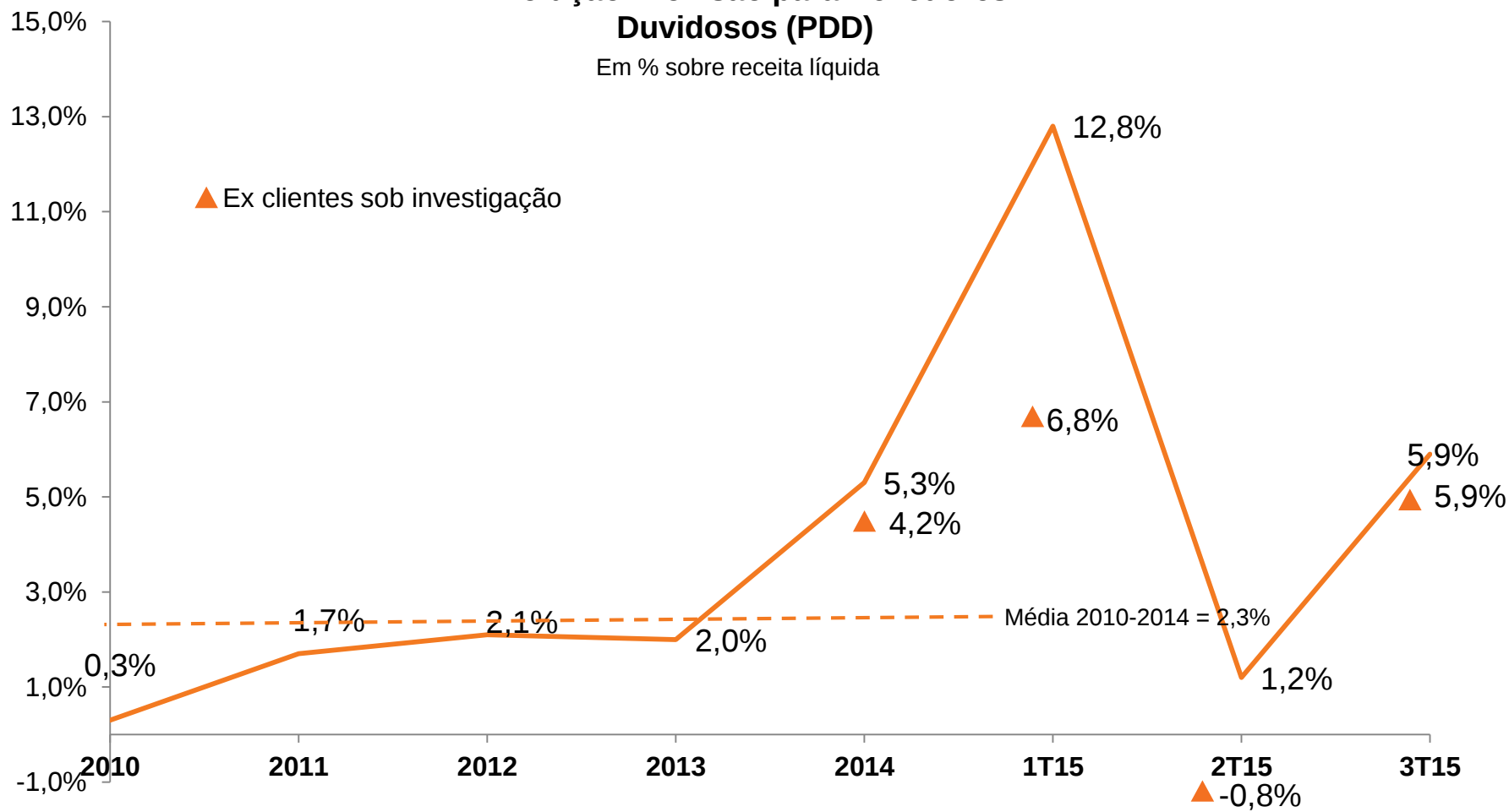
	3T15/3T14	3T15/2T15
Comercial, Operacional e Administrativo	-24,3%	-0,7%
Serviços Gerais	15,6%	3,5%
Outras despesas	20,1%	-41,4%
SG&A total, ex-depreciação e PDD	-15,6%	-2,3%

¹ G&A como soma das unidades Construção e Rental

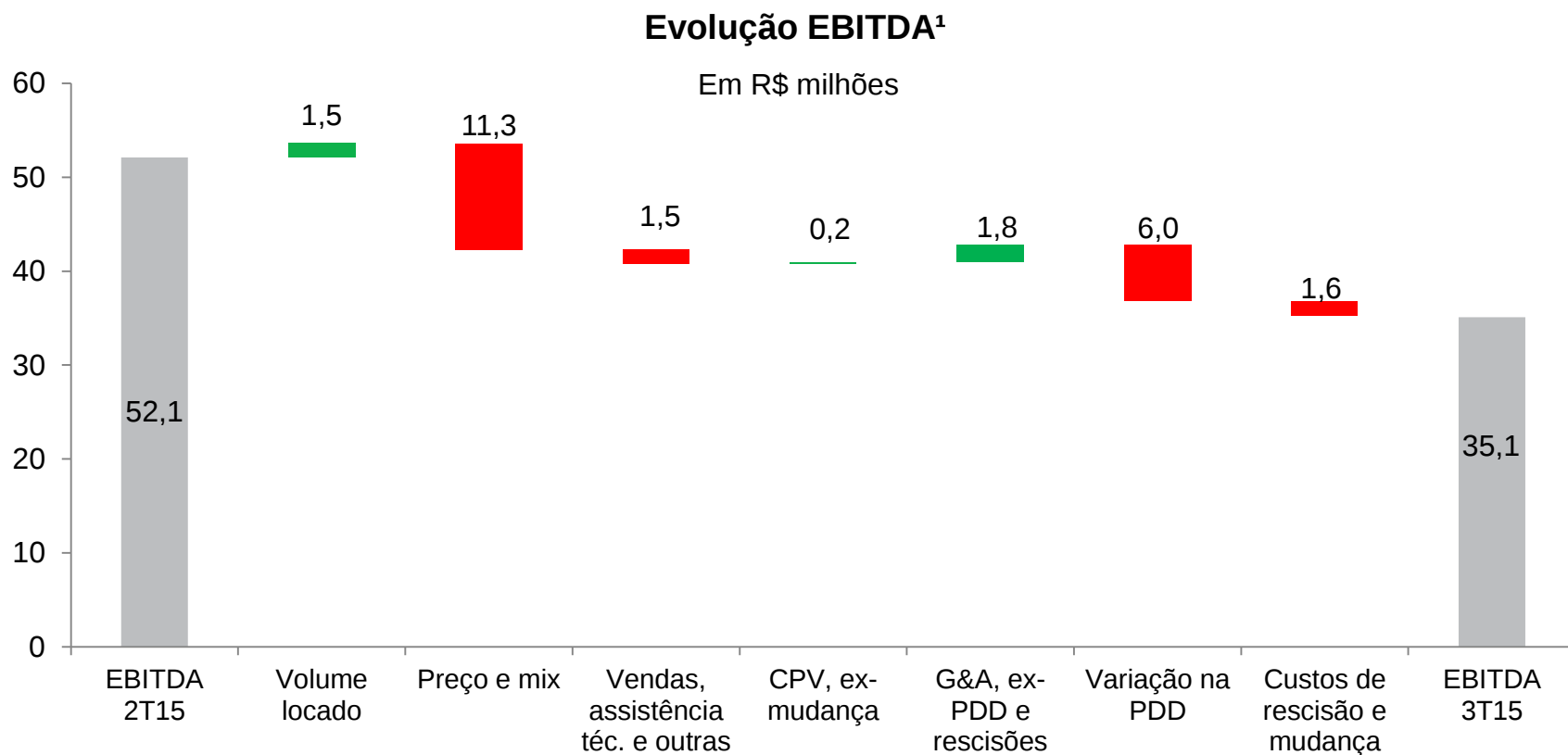
PDD atingiu 5,9% da receita líquida no 3T15

Evolução Provisão para Devedores Duvidosos (PDD)

Em % sobre receita líquida



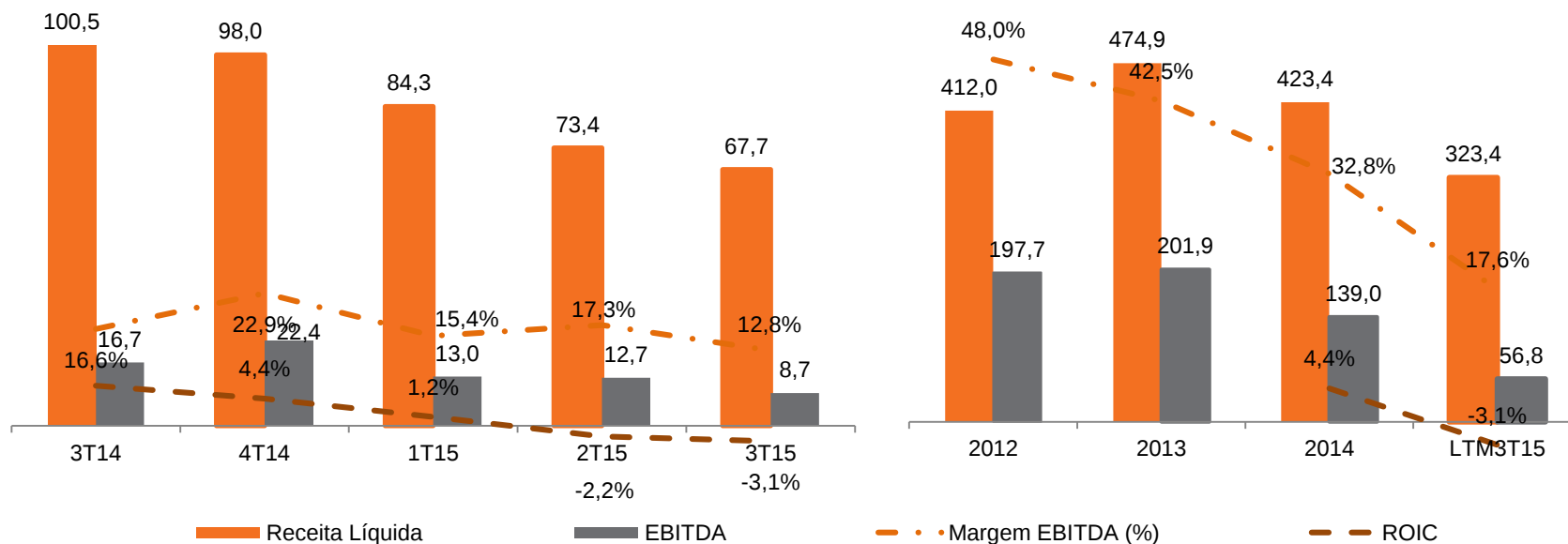
EBITDA impactado por R\$ 3,4 milhões em não-recorrentes



¹ EBITDA como soma das unidades Construção e Rental

Construção – Desempenho Financeiro¹

Em R\$ milhões

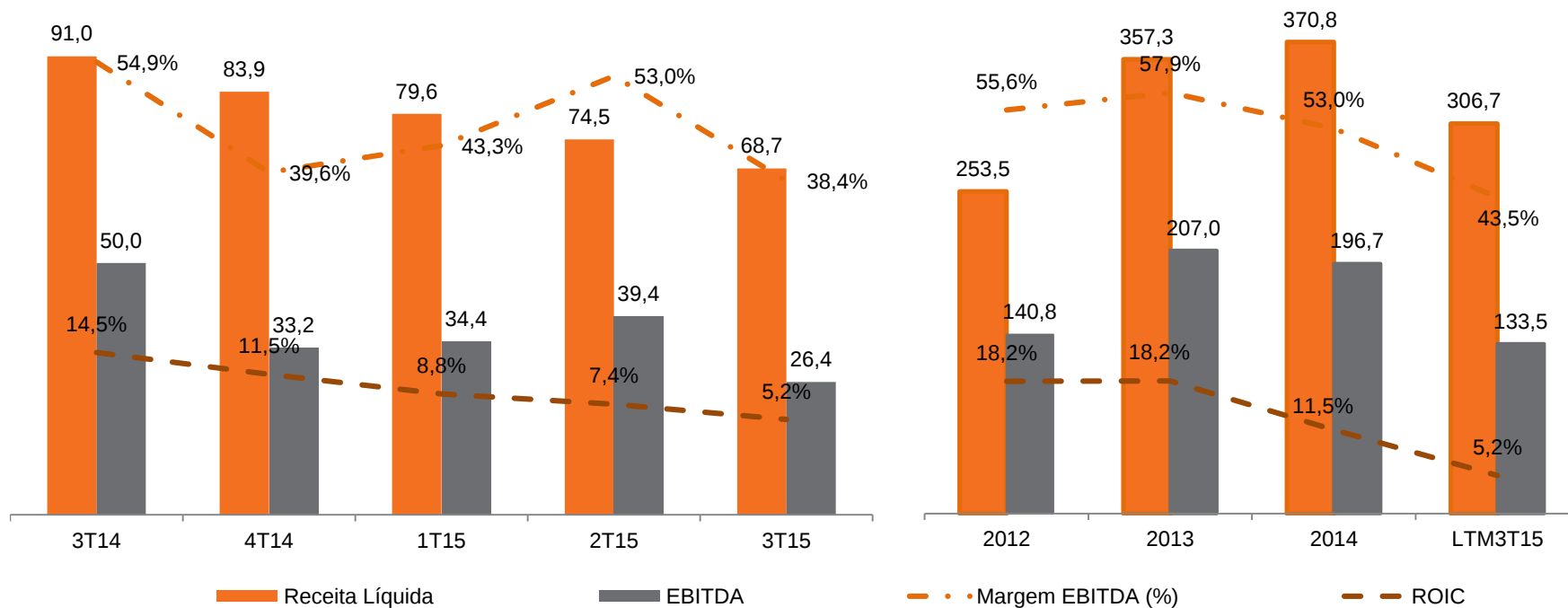


	3T15/3T14	3T15/2T15	LTM3T15/2014	CAGR 12-14
Receita Líquida	-33%	-8%	-24%	1%
EBITDA	-48%	-32%	-59%	-18%

¹ Não inclui itens não recorrentes

Rental – Desempenho financeiro¹

Em R\$ milhões

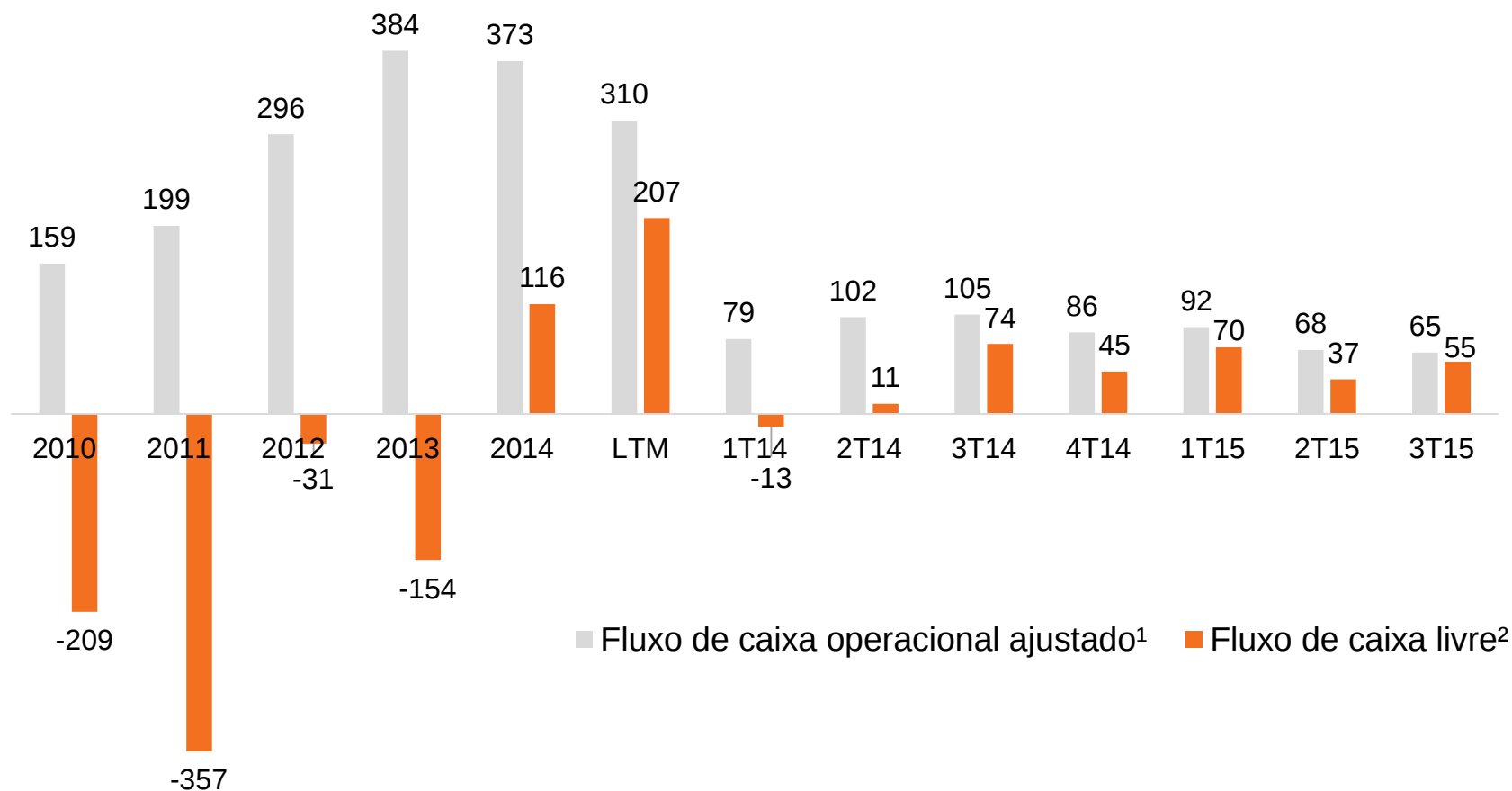


	3T15/3T14	3T15/2T15	LTM3T15/2014	CAGR 12-14
Receita Líquida	-24%	-8%	-17%	21%
EBITDA	-47%	-33%	-32%	18%

¹ Não inclui itens não recorrentes

Fluxo de caixa operacional ajustado¹ e Fluxo de caixa livre²

R\$ milhões

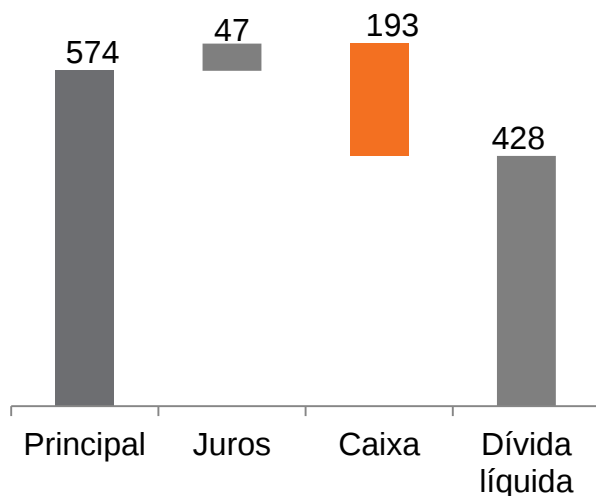


¹ Antes dos juros pagos e acrescido dos recebimentos de venda de imobilizado e intangível

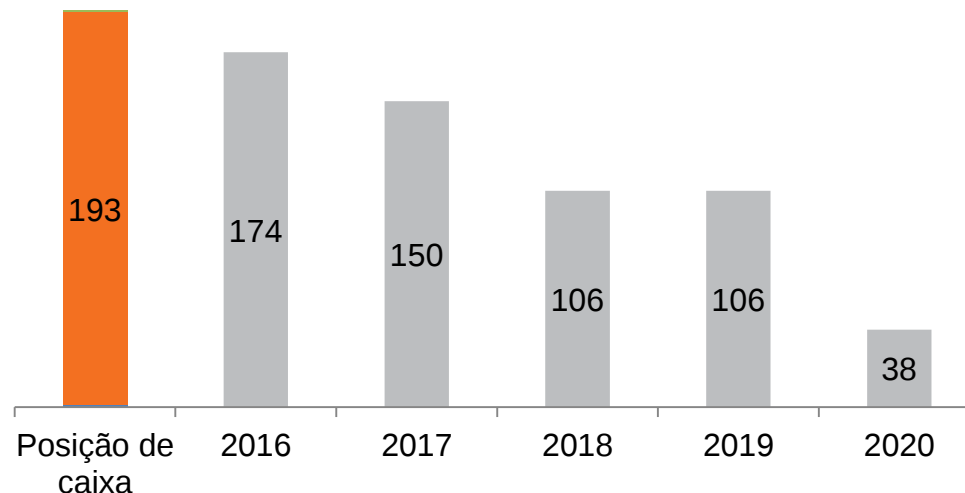
² Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais menos caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos

Endividamento

Endividamento em 30 de setembro
Em R\$ milhões



Cronograma de amortização do Principal
Em R\$ milhões



Linhas de Crédito disponíveis^{1,2}

Utilizadas R\$ 15,9 milhões

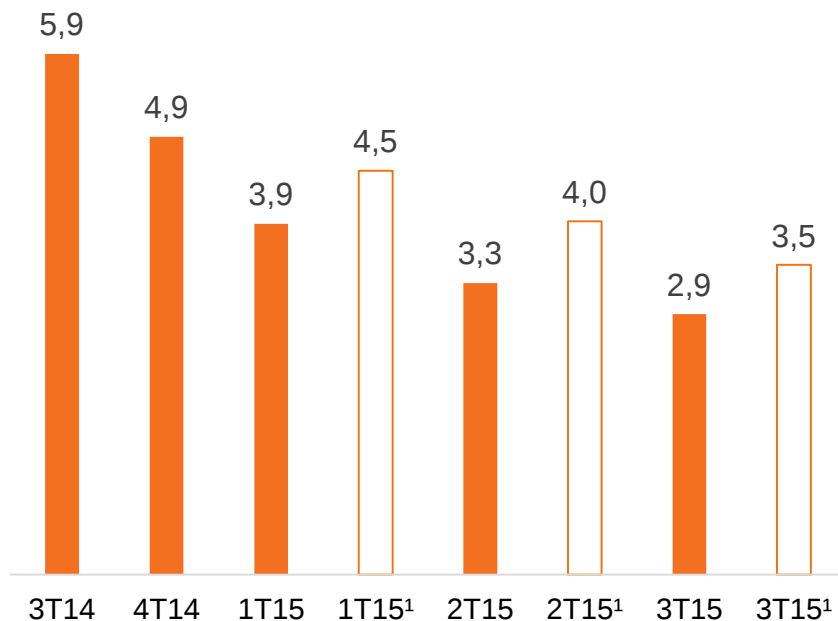
Não Utilizadas R\$ 328,8 milhões

¹Em 30 de setembro de 2015

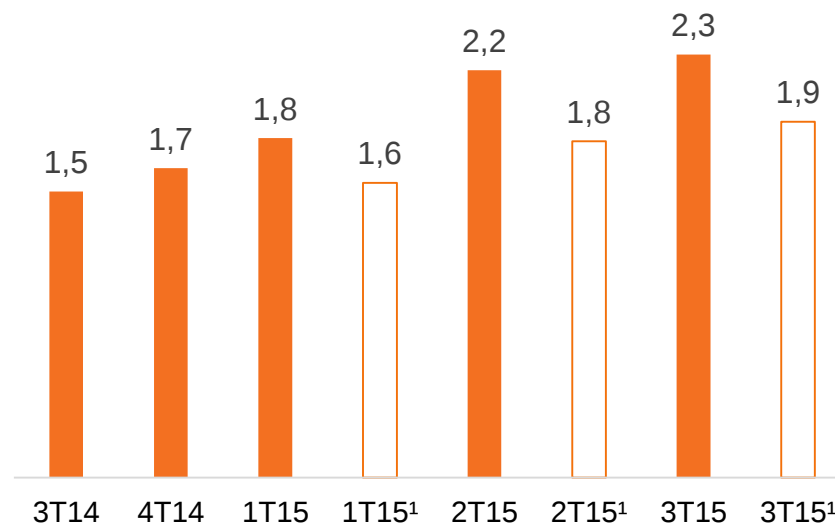
² Linhas de Empréstimo a descoberto + Linhas de crédito garantido

Indicadores de dívida

EBITDA/Resultado financeiro



Dívida líquida/EBITDA



Covenants da debêntures:

- (1) EBITDA/resultado financeiro maior ou igual a dois; e
- (2) Dívida líquida/EBITDA menor ou igual a três.

¹Excluindo os itens extraordinários do LTM EBITDA: R\$ 40,1 milhões no 1T15, R\$ 44,9 milhões no 2T15 e R\$ 34,6 milhões no 3T15

